

Comissão Permanente de Licitação

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 001/2012
Tomada de Preço nº 001/2012

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRITA, ESTADO DE PERNAMBUCO**, por meio da Comissão de Licitação, nomeada pela portaria nº 001/2012, torna público que realizará licitação, na modalidade **TOMADA DE PREÇOS**, através de execução indireta, no regime de **EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO**, tipo **MENOR PREÇO GLOBAL**, do objeto indicado no item 01 deste edital.

O certame será regido pelas disposições da Lei n.º 8.666/93 e pela Lei Complementar nº 123/2006.

Os envelopes de Habilitação e de Proposta de Preços deverão ser entregues à Comissão de Licitação, na sala da CPL, localizada na Rua Barbosa Lima, nº 63, Bairro centro, Serrita, às **09:00 (nove) horas, do 25 de janeiro de 2012**, quando terá início a sessão pública de abertura dos primeiros.

1. OBJETO

1.1. Constitui objeto da presente licitação a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE ADMINISTRATIVO NO CAE - CENTRO DE ATIVIDADES ECONÔMICAS.**, conforme especificações técnicas e condições constantes dos Projetos Básicos, do Orçamento Estimado em planilhas de quantitativos e preços unitários e da Minuta do Contrato.

1.2- Integram o presente Edital, como anexos, as seguintes peças:

ANEXO I – Especificações Técnicas

ANEXO II – A - Planilha de Quantitativos e Preços Estimados

B - Modelo Cronograma Físico Financeiro

C - Planilha Modelo para Proposta

ANEXO III – Declaração e Comprovante de Visita de Inspeção (modelo)

ANEXO IV – Minuta do Contrato

ANEXO V – Plantas

2. PRAZO DE EXECUÇÃO

O prazo para execução do objeto de que trata a presente licitação será de 180 (cento e oitenta) dias corridos, contados do recebimento da **ORDEM DE SERVIÇO**.

3. PARTICIPAÇÃO NA LICITAÇÃO E DA SUBCONTRATAÇÃO

3.1. Poderão participar desta Tomada de Preços quaisquer licitantes que detenham atividade pertinente e compatível com o objeto do presente certame.

Comissão Permanente de Licitação

3.2. Não poderão concorrer nesta Tomada de Preços:

- a) Empresas que estejam suspensas de participar de licitação realizada pela Administração Pública, direta ou indireta, Federal, Estadual, Municipal ou punidas com suspensão do direito de licitar e contratar com a PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRITA-PE.;
- b) Empresas que estejam declaradas inidôneas para licitar ou contratar com a Administração Pública, direta ou indireta, Federal, Estadual, Municipal, enquanto perdurarem os motivos da punição;
- c) Pessoa física ou jurídica alcançada pelo determinado no art. 9º da Lei nº 8.666/93.

3.3. Não será permitida a subcontratação, no seu todo, das obras e serviços objeto do presente certame, podendo, no entanto, ocorrer à subcontratação de parte desses ou de tarefas a subempreiteiras ou firmas especializadas, devidamente autorizadas pelo PMS-PE, mantida, contudo, a integral, única e exclusiva responsabilidade da empresa vencedora da licitação sobre tais obras ou serviços.

4. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

As obrigações financeiras assumidas correrão por conta dos recursos constantes da seguinte dotação orçamentária:

Órgão: 009- Secretaria Municipal de Infra Estrutura
Unidade: 09.02- Departamento de Obras e Urbanismo
Funcional: 004.122.015.1.0047 – construção/ampliação/reforma /Edificações pública
Natureza da Despesa: 4490.51.00 – Obras e Instalações

5. FORMA DE APRESENTAÇÃO DOS ENVELOPES

As empresas licitantes deverão apresentar a documentação de habilitação e a proposta de preços em 02 (dois) envelopes opacos e fechados, contendo os seguintes dados:

ENVELOPE N.º 01 - HABILITAÇÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRITA, ESTADO DE PERNAMBUCO
COMISSÃO DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2012 – PL 001/2012
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE ADMINISTRATIVO NO CAE -
CENTRO DE ATIVIDADES ECONÔMICAS
[Razão social da empresa licitante]
[Endereço, telefone e fax da empresa licitante]

ENVELOPE N.º 02 - PROPOSTA DE PREÇOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRITA, ESTADO DE PERNAMBUCO
COMISSÃO DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2012 – PL 001/2012
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE ADMINISTRATIVO NO CAE -
CENTRO DE ATIVIDADES ECONÔMICAS
[Razão social da empresa licitante]
[Endereço, telefone e fax da empresa licitante]

Comissão Permanente de Licitação

6. QUALIFICAÇÃO DE MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE

6.1-A condição de Microempresa e Empresa de Pequeno Porte, para efeito do tratamento diferenciado previsto na Lei Complementar 123/2006, deverá ser comprovada mediante apresentação da seguinte documentação:

I – empresas optantes pelo Sistema Simples de Tributação, regido pela Lei nº 9.317/96:

a) Comprovante de opção pelo Simples obtido através do *site* da Secretaria da receita Federal, <http://www.receita.fazenda.gov.br/PessoaJuridica/simples/simples.htm>;

b) Declaração, firmada pelo representante legal da empresa, de não haver nenhum dos impedimentos previstos no § 4º do Artigo 3º da LC 123/06.

II – empresas **não** optantes pelo Sistema Simples de Tributação, regido pela Lei nº 9317/96:

a) Balanço Patrimonial e Demonstração do Resultado do Exercício – DRE comprovando ter receita bruta dentro dos limites estabelecidos nos incisos I e II do Artigo 3º da LC 123/06;

b) cópia da Declaração de Informação Econômico-Fiscais da Pessoa Jurídica – DIPJ e respectivo recibo de entrega, em conformidade com o Balanço e a DRE;

c) comprovante de inscrição e situação cadastral no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica–CNPJ;

d) cópia do contrato social e suas alterações; e

e) declaração, firmada pelo representante legal da empresa, de não haver nenhum dos impedimentos previstos nos incisos do § 4º do Artigo 3º da LC 123/06.

6.2- Os documentos relacionados no subitem 6.1, para efeito de comprovação da condição de Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte, poderão ser substituídos pela certidão expedida pela Junta Comercial, nos termos da Instrução Normativa do DNRC nº 103, publicado no DOU do dia 22/05/2007.

6.3- As microempresas e empresas de pequeno porte deverão apresentar toda a documentação exigida para efeito de comprovação de regularidade fiscal, mesmo que esta apresente alguma restrição.

6.4- Havendo alguma restrição na comprovação da regularidade fiscal, por ocasião do julgamento da habilitação, será assegurado, às mesmas, o prazo de 2 (dois) dias úteis, contados da data da classificação preliminar das propostas de preços realizada pela Comissão de Licitação, prorrogáveis por igual período, a critério da Administração Pública, para a regularização da documentação, pagamento ou parcelamento do débito, e emissão de eventuais certidões negativas ou positivas com efeito de certidão negativa.

6.5- A não-regularização da documentação, no prazo previsto no subitem 6.4, implicará decadência do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas no art. 81 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, bem como implicará na desclassificação da proposta de preços apresentada.

6.6- Na ocorrência da situação prevista no subitem 6.4, o julgamento final das propostas de preços será realizado após o prazo concedido à microempresa ou empresa de pequeno

Comissão Permanente de Licitação

porte para regularização da documentação, quando então será aberto o prazo de recurso sobre tal julgamento.

7. HABILITAÇÃO

7.1. As empresas participantes poderão ser representadas no processo por seus titulares ou por representantes legais munidos de instrumento de mandato com poderes específicos para a prática de quaisquer atos do procedimento licitatório, inclusive o poder de interposição de recursos e desistência expressa aos mesmos;

7.2. Os documentos exigidos nos subitens a seguir poderão ser apresentados em cópias reprográficas autenticadas por Tabelião de Notas ou por publicações em órgão da imprensa oficial. As cópias reprográficas ficarão retidas no processo. Os documentos emitidos via internet por órgãos ou entidades públicas e suas cópias reprográficas dispensam a necessidade de autenticações e, em caso de não apresentação ou deficiência nas informações constantes no documento apresentado, os mesmos poderão ser obtidos via internet durante a sessão. A Administração não se responsabilizará pela eventual indisponibilidade dos meios eletrônicos de informações, no momento da verificação da habilitação. Ocorrendo essa indisponibilidade e não sendo apresentados os documentos alcançados pela verificação, o licitante será inabilitado.

7.3. Para Habilitação serão exigidos dos licitantes, exclusivamente, os seguintes documentos:

a) Registro Comercial, no caso de empresa individual; ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado na Junta Comercial, em se tratando de sociedades comerciais, e, no caso de sociedades por ações, acompanhado dos documentos de eleição de seus administradores e documentos de identificação RG ou CNH;

b) Prova de regularidade para com as Fazendas Federal (inclusive Certidão Negativa de Dívida Ativa da União), Estadual e Municipal, do domicílio ou sede do licitante;

c) Prova de regularidade relativa à Seguridade Social - INSS (Certidão Negativa de Débito - CND) e ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço - FGTS (Certificado de Regularidade de Situação - CRS);

d) Certidão de registro de pessoa jurídica no Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia - CREA, em nome da licitante, com validade na data de recebimento dos documentos de habilitação e classificação, na qual conste responsável técnico com habilitação para execução de obras de edificações, emitida pelo CREA da jurisdição da sede da licitante;

e) Atestado(s) fornecido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, acompanhado da respectiva Certidão de Acervo Técnico - CAT, expedida pelo CREA, em nome de profissional de nível superior legalmente habilitado, integrante do quadro de pessoal da licitante, que comprove(m) a sua responsabilidade técnica de forma satisfatória, na execução de obra de reforma compatível em características e quantidades com o objeto licitado;

e.1) A execução da obra deverá ser conduzida, obrigatoriamente, sob responsabilidade técnica dos profissionais cujos atestados foram

Rua Barbosa Lima, 63 - Serrita - PE - ☎ (087) 3882-1156 - CEP: 56.140-000 - CGC: 11.361.250/0001-73

E - Mail- pmserrita@pmserrita.com.br / Email: cplserrita@hotmail.com

Processo Licitatório n.º 001/2012

Tomada de Preços n.º 001/2012

Comissão Permanente de Licitação

apresentados pela licitante para comprovação da capacidade técnico-profissional, em atendimento ao subitem 7.3, alínea “e” deste Edital;

e.2) Somente será admitida a substituição de profissional detentor de atestado apresentado na fase de habilitação por outro com experiência equivalente ou superior. A proposta de substituição de profissional deverá ser feita por escrito, fundamentada e instruída com as provas necessárias à comprovação da situação que se apresenta, e incluirá a indicação do novo profissional com o respectivo acervo técnico, e acompanhada da baixa da ART do profissional que está sendo substituído. Para a sua efetivação, a proposta de substituição deverá ser apreciada e aprovada pela CONTRATANTE;

f) Prova, através de cópia autenticada da CTPS ou da Ficha Funcional ou Livro de Registro de Empregados devidamente registrado na DRT ou CAGED (Lei nº 4923/65) ou Contrato Social ou Ata de Eleição da Diretoria devidamente registrado no órgão próprio, em sendo o(s) profissional(is) sócio(s) da empresa, de que o(s) profissional(is) detentor(es) do(s) atestado(s) de responsabilidade técnica referidos no subitem 7.3, alínea “e” deste Edital, integra(m) o quadro de pessoal da empresa;

g) Declaração do licitante de que tomou conhecimento de todas as informações contidas neste edital e em seus anexos e de que realizou vistoria “*in loco*” tomando ciência das condições físicas locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação, com atesto do Engenheiro da Prefeitura Municipal de Serrita;

g.1) A vistoria “*in loco*” referida na alínea anterior, deverá ser feita em dia útil, a partir da publicação do edital, no horário das 8:00 às 12:00 horas, **até o dia anterior a data indicada no preâmbulo deste edital para recebimento dos envelopes**, devendo para tanto ser agendado junto à **Secretaria de Infra Estrutura, telefones (87) 3882.1156**, ramal 35. Deverá ser realizada por profissional, engenheiro civil ou arquiteto, legalmente habilitado pelo CREA, o qual assinará no momento da vistoria, a Declaração e Comprovante de Visita (ANEXO III);

g.2) Ao comparecer ao local para efetuar a visita, o profissional indicado deverá apresentar identidade profissional emitida pelo CREA, ou documento oficial de identidade acompanhado de comprovante de qualificação profissional, e entregar uma carta de apresentação da empresa;

h) Certidão negativa de falência ou recuperação judicial expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica, dentro de um prazo máximo de 90 (noventa) dias anteriores à sessão pública inicial da licitação, ou dentro do prazo de validade constante no próprio documento.

i) Balanço patrimonial e demonstrações contábeis do último exercício social (2010), já exigíveis e apresentados na forma da lei, que comprovem a boa situação financeira da empresa, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios.

Comissão Permanente de Licitação

i.1) O balanço patrimonial e as demonstrações contábeis deverão estar assinadas por Contador ou por outro profissional equivalente, devidamente registrado no Conselho Regional de Contabilidade. Serão considerados aceitos como **na forma da lei** o balanço patrimonial e demonstrações contábeis assim apresentados:

I. Sociedades regidas pela Lei nº 6.404/76 (sociedade anônima):

- Publicados em Diário Oficial; ou
- Publicados em jornal de grande circulação; ou
- Por fotocópia registrada ou autenticada na Junta Comercial da sede ou domicílio da licitante;

II. Sociedades por cota de responsabilidade limitada (LTDA):

- Por fotocópia das páginas do livro Diário onde o balanço e as demonstrações contábeis foram levantados, inclusive com os Termos de Abertura e de Encerramento, devidamente autenticado na Junta Comercial da sede ou domicílio da licitante, ou
- Por fotocópia do Balanço e das Demonstrações Contábeis devidamente registrados ou autenticados na Junta Comercial da sede ou domicílio da licitante.

III. Sociedades sujeitas ao regime estabelecido na Lei nº 9.317, de 05 de dezembro de 1996 - Lei das Microempresas e das Empresas de Pequeno Porte "SIMPLES":

- Por fotocópia do Balanço e das Demonstrações Contábeis devidamente registrados ou autenticados na Junta Comercial da sede ou domicílio da licitante.

IV. Sociedade criada no exercício em curso:

- Fotocópia do Balanço de Abertura, devidamente registrado ou autenticado na Junta Comercial da sede ou domicílio da licitante

i.2) A boa situação financeira será avaliada pelos **Índices de Liquidez Geral (LG)** e **Solvência Geral (SG)** e **Liquidez Corrente (LC)** resultantes da aplicação das seguintes fórmulas:

$$LG = \frac{\text{ATIVO CIRCULANTE} + \text{REALIZÁVEL A LONGO PRAZO}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE} + \text{EXIGÍVEL A LONGO PRAZO}} \geq 1,0$$

$$SG = \frac{\text{ATIVO TOTAL}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE} + \text{EXIGÍVEL A LONGO PRAZO}} \geq 1,0$$

$$LC = \frac{\text{ATIVO CIRCULANTE}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE}} \geq 1,0$$

i.3) As fórmulas deverão estar devidamente aplicadas em memorial de cálculos juntado ao balanço;

Comissão Permanente de Licitação

i.4) Caso o memorial não seja apresentado, à Comissão reserva-se o direito de convidar o contador da Prefeitura Municipal de Serrita, para que o mesmo efetue os cálculos;

i.5) Se necessária a atualização do balanço e do capital social, deverá ser apresentado, juntamente com os documentos em apreço, o memorial de cálculo correspondente;

i.6) A comissão reserva-se o direito de convidar o contador da Prefeitura Municipal de Serrita, para que o mesmo analise, os balanços patrimonial e demonstrações contábeis apresentados;

j) Declaração de que não possui, em seu quadro de funcionários, empregados menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre; e menores de dezesseis anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos (cumprimento do disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal, conforme art.27, V, da Lei Nº 8666/93);

7.4. Sob pena de inabilitação, as pessoas que assinarem as declarações exigidas deverão comprovar, conforme o caso, através de procuração, contrato social ou ata de assembleias de diretores, poderes para tal, ficando retida no processo a documentação de comprovação. Na ausência da declaração exigida na alínea “i” do subitem 7.3, o representante da licitante, com poderes para tal, poderá elaborá-las na sessão.

7.5. Os documentos exigidos na habilitação que exijam verificação de sua autenticidade na internet e que não tenha sido apresentado pela licitante ou tenha sido apresentado com alguma restrição poderão ser supridos pela Comissão de Licitação através de consulta realizada na internet no momento de abertura do respectivo envelope. No caso da impossibilidade da Comissão de Licitação realizar tal consulta na internet acarretará a inabilitação da empresa.

8. PROPOSTA DE PREÇOS

A Proposta de Preços deverá ser elaborada tendo como base as condições estabelecidas no presente Edital e no **Anexo I – Especificações Técnicas**, devendo ser apresentada sem rasuras, emendas, borrões ou entrelinhas, assinada e rubricada por quem de direito, contendo as seguintes indicações:

8.1. Preço unitário e total por item, em Real, da **PLANILHA MODELO PARA PROPOSTA**, constante do **ANEXO II-C**, a ser apreçada pelo proponente, entendido preço total como sendo o preço unitário multiplicado pela quantidade determinada na planilha, prevalecendo, em caso de divergência, o valor ofertado para o preço unitário. Deverá ser indicado qual dos métodos construtivos descritos no Anexo II – Especificações Técnicas, a empresa adotar;

8.1.1. Deverão estar incluídos nos preços unitários o BDI (Bonificação e Despesas Indiretas) e todos os custos com materiais, equipamentos, inclusive transportes, carga e descarga, mão de obra com seus respectivos encargos sociais,

Rua Barbosa Lima, 63 – Serrita – PE - ☎ (087) 3882-1156 – CEP: 56.140-000 – CGC : 11.361.250/0001-73

E – Mail- pmserrita@pmserrita.com.br / Email: cplserrita@hotmail.com

Processo Licitatório n.º 001/2012

Tomada de Preços n.º 001/2012

Comissão Permanente de Licitação

trabalhistas e previdenciários, tributos e quaisquer outros encargos que incidam sobre a obra e serviços a serem executados, assim como as despesas de conservação e vigilância dos mesmos, até a entrega final da obra a esta Prefeitura;

8.1.2. Serão acatadas planilhas apreçadas mediante preenchimento do modelo fornecido no **ANEXO II-C**, bem como, planilhas transcritas e impressas pelos licitantes, devendo, neste caso, ser rigorosamente obedecida a seqüência estabelecida no modelo fornecido, quanto à discriminação dos itens e respectivas unidades e quantidades;

8.1.3. Os preços ofertados serão considerados fixos e irremovíveis;

8.1.4. Os preços propostos serão de exclusiva responsabilidade da licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.

8.2. Preço total da proposta, em algarismos arábicos e por extenso, entendido preço total como sendo o somatório de todos os preços parciais. Havendo erro de cálculo ou divergência entre os valores, será considerado o resultado da adição, considerado o subitem 8.1;

8.3. Indicação do percentual de encargos sociais e de BDI adotados na formulação da proposta;

8.4. Cronograma físico-financeiro de execução semanal, propondo a semana em que cada serviço constante da planilha será executado, compatível com o cronograma de desembolso constante no **ANEXO II-B**;

8.5. Prazo de execução, que não poderá ser superior a 180 (cento e oitenta) dias corridos, contados a partir do dia do recebimento da ORDEM DE SERVIÇO;

8.6. Prazo de validade da proposta que não poderá ser inferior a 60 (sessenta) dias contados da data de sua apresentação, indicada no preâmbulo deste Edital;

8.7. Assinatura do responsável legal da empresa.

9. JULGAMENTO

9.1. Será considerada vencedora a proposta que, satisfazendo a todas as exigências contidas neste Edital e indicando todos os preços unitários, totais e global da planilha constante do **ANEXO II-C** deste Edital, **apresentar o menor preço global**, referido no item 8.2, ressalvada a hipótese prevista em 9.5.

9.2. A proposta cuja inexecutabilidade for manifesta, na forma do artigo 48, inciso II, da Lei nº 8.666/93 ou que apresentar **preços global ou unitários superior a 10% dos preços global ou unitários constantes no orçamento estimado em PLANILHA DE QUANTITATIVOS E PREÇOS UNITÁRIOS ESTIMADOS - ANEXO II-A**, será desclassificada, por decisão motivada da Comissão de Licitação.

Comissão Permanente de Licitação

9.3. As propostas serão analisadas pela Comissão de Licitação, com base em parecer técnico emitido pelo Engenheiro Civil desta Prefeitura.

9.4. Em caso de empate entre as propostas, a licitação será decidida por sorteio em ato público, para o qual todos os licitantes serão convocados, de acordo com o previsto no § 2º do art. 45, da Lei nº 8.666/93, observado o previsto no subitem 9.5.

9.5. Será assegurado, como critério de desempate, preferência de contratação para as microempresas e empresas de pequeno porte.

9.5.1 Entende-se por empate aquelas situações em que as propostas apresentadas pelas microempresas e empresas de pequeno porte sejam iguais ou até 10% (dez por cento) superior ao melhor preço.

9.5.2 No caso de empate entre duas ou mais propostas, proceder-se-á da seguinte forma:

a) A microempresa ou empresa de pequeno porte mais bem classificada poderá apresentar proposta de preço inferior àquela considerada vencedora do certame, situação em que será adjudicado em seu favor o objeto licitado;

b) Não ocorrendo a contratação da microempresa ou empresa de pequeno porte, na forma do subitem 9.5.2, alínea “a” deste edital, serão convocadas as remanescentes que porventura se enquadrem na hipótese do item 9.5.1 deste edital, na ordem classificatória, para o exercício do mesmo direito;

c) No caso de equivalência dos valores apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrem no intervalo estabelecido no item 9.5.1 deste edital, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar melhor oferta;

d) Na hipótese da não-contratação nos termos previstos nas alíneas ‘a’ e ‘b’ deste subitem, o objeto licitado será adjudicado em favor da proposta originalmente vencedora do certame.

9.6. O disposto no subitem 9.5 e suas alíneas somente se aplicará quando a melhor proposta não tiver sido apresentada por microempresa ou empresa de pequeno porte.

10. GARANTIA CONTRATUAL, COMPOSIÇÃO DETALHADA DO BDI E COMPOSIÇÃO DETALHADA DE ENCARGOS SOCIAIS

10.1. Será exigida, para assinatura do contrato, prestação de garantia adicional, por parte da licitante vencedora, na forma do parágrafo 2º, do artigo 48, da Lei nº 8.666/93, se o valor global da proposta for inferior a 80% (oitenta por cento) do menor valor a que se referem as alíneas “a” e “b” do parágrafo primeiro do citado artigo.

10.2. Caberá à licitante vencedora optar por uma das modalidades de garantia previstas no art. 56, parágrafo 1º da Lei 8.666/93.

10.3. A garantia será devolvida em até 5 (cinco) dias úteis após o recebimento definitivo do objeto.

Comissão Permanente de Licitação

10.4. Serão exigidas, ainda, para assinatura do contrato:

10.4.1. Composição de custos de todos os itens da planilha orçamentária, evidenciando de forma clara e detalhada o consumo e o preço de todos os insumos (materiais e mão de obra) utilizados para compor o preço final de cada item ofertado;

10.4.2. Composição Analítica do BDI (Bonificação e Despesas Indiretas), discriminando todos os custos indiretos, incluindo despesas indiretas administrativas, administração central, tributos, seguros, imprevistos, despesas financeiras e lucro (ou benefícios);

10.4.3. Composição detalhada dos Encargos Sociais, compatíveis com a proposta apresentada.

11. PAGAMENTO

11.1- O pagamento será efetuado com base nos Boletins de Medição, devidamente acompanhados das Memórias de Cálculo explicativas, expedidos mensalmente, pela Engenheiro da Prefeitura Municipal de Serrita, assinado também pela Contratada.

11.2 Serão expedidos um total de 06 (seis) boletins de medição, ficando determinado que o último boletim será expedido somente por ocasião da conclusão total do objeto contratado, que será comunicada pela CONTRATADA através de correspondência formalmente dirigida à FISCALIZAÇÃO da Prefeitura Municipal de Serrita.

11.3 O pagamento será efetuado através de OB (depósito em conta corrente), após o **ATESTO** do Engenheiro da Prefeitura Municipal de Serrita, a juntada do boletim de medição, devidamente assinado, da nota fiscal/fatura, das cópias autenticadas das guias de recolhimento do INSS e FGTS já exigíveis, da folha de pagamento do mês anterior, devidamente quitada, e dos comprovantes de quitação trabalhista de demissões porventura ocorridas no mês anterior, com a observância das devidas formalidades legais.

11.4 O pagamento do 1º (primeiro) boletim de medição ficará condicionado à apresentação de cópia autenticada em cartório da Anotação de Responsabilidade Técnica - ART da obra no CREA/PE, do comprovante de matrícula da obra perante o INSS e da Licença de Construção da Obra.

11.5 O pagamento será efetuado em até 5 (cinco) dias úteis após a apresentação dos documentos elencados nos subitens 11.2 e 11.3, conforme o caso, com exceção do pagamento referente ao último boletim de medição, que se efetivará quando da aceitação definitiva, prevista no item 12, "b" deste edital.

11.6 Na ocorrência de fato superveniente que implique a inviabilidade ou o retardamento da execução do contrato, será assegurado o restabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro inicial da avença.

11.7 Os serviços excedentes, entendidos aqueles que porventura venham a ter quantitativos

Comissão Permanente de Licitação

reais superiores aos previstos, serão pagos com base nos preços unitários constantes da proposta vencedora e formalizados através de TERMO ADITIVO.

11.8 Caso ocorram serviços extras (aumentos qualitativos), entendidos aqueles não orçados na planilha constante do ANEXO II-A deste Edital, deverão ser objeto de TERMO ADITIVO, devidamente homologado pela administração do PMS/PE, e serão pagos com base no preço de mercado do referido serviço vigente à época de sua execução.

11.9 Os acréscimos ou supressões que porventura venham a ocorrer não excederão aos limites estabelecidos no § 1º, do artigo 65, da Lei nº 8.666/93.

12. RECEBIMENTO DO OBJETO

12.1. O Objeto desta licitação será recebido:

a) Provisoriamente, pela equipe responsável por seu acompanhamento e fiscalização, da Prefeitura, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, em até 15 (quinze) dias contados da comunicação escrita da CONTRATADA informando a conclusão do objeto.

b) Definitivamente, por Comissão designada pelo Prefeito, mediante termo circunstanciado de aceitação definitiva, assinado pelas partes, após vistoria que comprove adequação do objeto aos termos contratuais, após o decurso do prazo de 90 (noventa) dias, contados a partir do recebimento provisório.

12.2. No caso da vistoria constatar a inadequação do objeto aos termos do contrato, a Comissão de Recebimento Definitivo da Obra lavrará relatório de verificação circunstanciado, no qual relatará o que houver constatado e, se for o caso, juntará orçamento das despesas que se fizerem necessárias para corrigir ou refazer a obra, no todo ou em parte, dirigindo-o à autoridade contratante, que adotará as medidas cabíveis.

12.3. Aceita a obra pela CONTRATANTE, a responsabilidade da CONTRATADA subsiste na forma da lei.

13. SANÇÕES

13.1. Pela inexecução total ou parcial, ou atraso injustificado do objeto desta Licitação, sem prejuízo das responsabilidades civil e criminal, ressalvados os casos devidamente justificados e comprovados, a critério da Administração, e ainda garantida a prévia e ampla defesa, serão aplicadas às seguintes cominações, cumulativamente ou não:

- I. Advertência;
- II. Multa, nos seguintes termos:

a) Pelo atraso na prestação dos serviços, em relação ao prazo estipulado: 1% (um por cento) do valor global contratado, por dia decorrido, **até o limite de 10% do valor do global contratado.**

b) Pela recusa em prestar o serviço, caracterizada em dez dias após o vencimento do

Comissão Permanente de Licitação

prazo estipulado: **10% (dez por cento) valor do global contratado.**

c) Pela demora em refazer o serviço rejeitado ou corrigir falhas do serviço, a contar do segundo dia da data da notificação da rejeição, **1% (um por cento) do valor global contratado**, por dia decorrido.

d) Pela recusa da CONTRATADA em corrigir as falhas na prestação do serviço, entendendo-se como recusa prestação do serviço não efetivado nos cinco dias que se seguirem à data da rejeição: **10% (dez por cento) do valor global contratado.**

e) Pelo não cumprimento de qualquer condição fixada no termo contratual ou nas Leis Federais 8.666/93, e 8.078/90 (Código de Defesa do Consumidor) ou no instrumento convocatório e não abrangida nos incisos anteriores: **1% (um por cento) do valor contratual, para cada evento.**

III. Suspensão temporária de participar em licitação e impedimento de contratar com a CONTRATANTE, pelo prazo de até 2 (cinco) anos.

IV. Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que a CONTRATADA ressarcir a CONTRATANTE, pelos prejuízos resultantes e após decorrido o prazo da sanção aplicada com base no item anterior.

13.2. Pelos motivos que se seguem, principalmente, a CONTRATADA estará sujeita às penalidades tratadas nos incisos III e IV do subitem 13.1:

I - pelo descumprimento do prazo de prestação do serviço;

II - pela recusa em atender alguma solicitação para correção na prestação do serviço, caracterizada se o atendimento à solicitação não ocorrer no prazo de 10 (dez) dias úteis, contado da data da rejeição, devidamente notificada; e

III - pela não execução da prestação do serviço de acordo com as especificações e prazos estipulados neste Edital.

13.3. Além das penalidades citadas, a CONTRATADA ficará sujeita, ainda, no que couber, às demais penalidades referidas no Capítulo IV da Lei Federal nº 8.666/93 e posteriores alterações.

13.4. As multas estabelecidas podem ser aplicadas isolada ou cumulativamente, ficando o seu total limitado a 10% (dez por cento) do valor contratado, sem prejuízo de perdas e danos cabíveis.

13.5. Poder-se-á descontar dos pagamentos porventura devidos à CONTRATADA as importâncias alusivas a multas, ou efetuar sua cobrança mediante inscrição em dívida ativa do Estado, ou por qualquer outra forma prevista em lei.

14. IMPUGNAÇÕES E DOS RECURSOS

14.1. Qualquer cidadão poderá impugnar o presente edital de licitação, devendo protocolar o pedido até 5 (cinco) dias úteis antes da data fixada para abertura dos

Rua Barbosa Lima, 63 - Serrita - PE - ☎ (087) 3882-1156 - CEP: 56.140-000 - CGC : 11.361.250/0001-73

E - Mail- pmserrita@pmserrita.com.br / Email: cplserrita@hotmail.com

Processo Licitatório n.º 001/2012

Tomada de Preços n.º 001/2012

Comissão Permanente de Licitação

envelopes de habilitação, de conformidade com o art. 41, § 1º da Lei nº 8.666/93;

14.2. Em se tratando de licitante, a impugnação aos termos do presente edital poderá ser protocolada até 2 (dois) dias úteis da data fixada para a abertura das propostas, de conformidade com o art. 41, § 2º da Lei nº 8.666/93.

14.3. Dos atos da Administração caberá recurso, na forma estabelecida no artigo 109 da Lei nº 8.666/93;

14.4. As impugnações ou recursos deverão ser entregues, sob protocolo, à Divisão de Protocolo, na sede desta Prefeitura, sito à Rua Barbosa Lima, 63, Centro, Serrita-PE no horário das 8:00 às 13:00 horas;

14.5. Será franqueada, aos interessados, vista aos autos do processo.

15. DISPOSIÇÕES FINAIS

15.1. Na ocorrência de o adjudicatário não assinar o contrato no prazo de 05 (cinco) dias úteis do recebimento da comunicação de emissão da nota de empenho, ou desistir, de qualquer outra forma, da efetivação do objeto que lhe foi adjudicado, a Prefeitura Municipal de Serrita, sem prejuízo das sanções previstas no item 12 do presente Edital, poderá convocar, para substituir a empresa vencedora, os licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para fazê-lo em igual prazo e nas mesmas condições propostas pelo primeiro classificado, ou revogará o Processo Licitatório, observado o interesse público.

15.2. Havendo indícios de conluio entre os licitantes ou de qualquer outro ato de má-fé, a Prefeitura Municipal de Serrita comunicará os fatos verificados ao Ministério Público para as providências devidas.

15.3. É proibido a qualquer licitante tentar impedir o curso normal do processo licitatório mediante a utilização de recursos ou de meios meramente protelatórios, sujeitando-se o autor às sanções legais e administrativas aplicáveis, conforme dispõe o art. 93 da Lei nº 8.666/93.

15.4. A Comissão de Licitação prestará todos os esclarecimentos solicitados pelos interessados nesta licitação, estando disponível para atendimento, nos dias úteis, das 8:00 às 13:00 horas, na sala da CPL, sito à Rua Barbosa Lima, Centro, nesta cidade ou pelo telefone (87) 3882.1156 e fax (87) 3882.1130

15.5. Quaisquer dúvidas de caráter técnico de Engenharia, relacionadas com o Projeto Básico, poderão ser esclarecidas junto à Secretaria de Infra Estrutura da Prefeitura Municipal de Serrita- PE, à Rua Barbosa Lima, Centro, Serrita, no horário das 8:00 às 13:00h, pelo telefone (87) 3882.1156 e fax (87) 3882.1130.

15.6. É competente o Foro da Comarca de Serrita-PE para discussões de litígios

Rua Barbosa Lima, 63 - Serrita - PE - ☎ (087) 3882-1156 - CEP: 56.140-000 - CGC: 11.361.250/0001-73

E - Mail- pmserrita@pmserrita.com.br / Email: cplserrita@hotmail.com

Processo Licitatório n.º 001/2012

Tomada de Preços n.º 001/2012



Comissão Permanente de Licitação

decorrentes da presente licitação, com renúncia de qualquer outro ainda que mais privilegiado.

Serrita, 02 de janeiro de 2012.

Andréia de Carvalho Brito
Presidente



Comissão Permanente de Licitação

ANEXO I

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1.0 MEMORIAL DESCRITIVO

PARTIDO ARQUITETONICO

O projeto foi elaborado visando atender o Desenvolvimento alavancado através do CAE – Centro de Atividades Econômicas para o município e Região, Com a estrutura já existente se faz necessário a implantação de centro administrativo com finalidade básica de apascentar as esferas organizacionais que envolvem a execução pratica das atividades correlatas ao bom andamento do CAE.

Nesse projeto estamos solicitando a construção das Centro Administrativo do CAE tendo a finalidade maior de implantar uma infra estrutura básica desenvolvimentista na sede do município,

INFRA-ESTRUTURA EXISTENTE

Sede do Município

Ruas do centro da cidade

- existe abastecimento d'água - COMPESA.
- Esgotamento Sanitário – Município – Ligação a fossa sumidouro.
- Energia Elétrica – Concessionária Local - Celpe
- Lixo - existe serviços de Limpeza Municipal
- Transporte Coletivo-não existente este serviço.

Zona Rural do Município

Região do Distritos

- existe abastecimento d'água - Municipal.
- Ligação a fossa sumidouro .
- Energia Elétrica – Concessionária Local - Celpe
- Lixo – não existe serviços de Limpeza Municipal
- Transporte Coletivo- existente este serviço para estudante.
- Transporte Coletivo – alternativo

AUTORIA DO PROJETO DE ORÇAMENTO

- **CONSTRUÇÃO do Centro Administrativo do CAE, NO MUNICIPIO DE SERRITA – PE**

Ademilton Eufrásio da Silva
Engenheiro Civil – CREA 8154-D

Rua Barbosa Lima, 63 – Serrita – PE - ☎ (087) 3882-1156 – CEP: 56.140-000 – CGC : 11.361.250/0001-73

E – Mail- pmserrita@pmserrita.com.br / Email: cplserrita@hotmail.com

Processo Licitatório n.º 001/2012

Tomada de Preços n.º 001/2012

Comissão Permanente de Licitação

AUTORIA DO PROJETO ARQUITETONICO

- **CONSTRUÇÃO do Centro Administrativo do CAE, NO MUNICIPIO DE SERRITA - PE**
Rômulo Rosa Soares
Engenheiro Civil – CREA 7016/D

ESPECIFICAÇÕES DOS MATERIAIS

As definições são exigidas a serem rigorosamente cumpridas quando a execução do calçamento em paralelo de acordo com as especificações das ABNT.

Construção do Centro Administrativo

Serviços Preliminares

- Regularização Manual de Terreno (abertura de valas)
- Locação da Obra

Movimento de Terra

- Escavação Manual ate 1,5m de profundidade sem escoramento(vigas)
- Execução de aterro abrangendo espalhamento, homogeneização, umedecimento e compactação manual em camadas de 20 cm inclusive fornecimento do mesmo.
- Reaterro apiloado de valas em camadas de 20cm de espessura com aproveitamento do material escavado.

Alvenaria

- Assentamento de tijolos cerâmicos de 8 furos rejuntado e assentado com argamassa de cimento no traço de 1:6 de 1 vez
- Assentamento de tijolos cerâmicos de 8 furos rejuntado e assentado com argamassa de cimento no traço de 1:6 de 1/2 vez

Concreto

- Concreto não estrutural c traço 1:4:8 para lastro de pisos e fundações, lançado e adensado
- Concreto armado pronto FCK 15 MPA condição B lançado em fundações e adensado inclusive forma escoramento e ferragem (vigas superiores)
- Concreto armado pronto FCK 15 MPA condição B lançado em fundações e adensado inclusive forma escoramento e ferragem (vigas baldrame)
- Concreto armado pronto FCK 15 MPA condição B lançado em fundações e adensado inclusive forma escoramento e ferragem (pilares)

Comissão Permanente de Licitação

Coberta

- Estrutura de cobertura em madeira de lei para telhas cerâmicas com vão de 4 a 7 metros.
- Cobertura com telha cerâmica tipo colonial.

Revestimento

- Chapisco com argamassa de cimento e areia no traço de 1:3
- Revestimento com argamassa de cimento e areia traço 1/3 ; com 2 cm de espessura
- Emboço de argamassa de cimento e areia no traço 1:3 com 2cm de espessura
- Revestimento em paredes com casquilho cerâmico sobre emboço pronto

Esquadrias

- Esquadrias em chapa de ferro n 16 Galvanizada.
- Esquadrias de ferro tipo basculante com assentamento
- Esquadria de madeira com grade de madeira de lei, e folha em compensado de jequitibá para portas internas inclusive assentamento e ferragem.

Forro de Gesso

- Forro de gesso aplicado em laje de concreto

Piso

- Lastro de piso em concreto 1:4:8 com 5 cm de espessura
- Piso cerâmico comum tipo A, 20x20cm PEI 3 assentado com argamassa pré fabricada de cimento colante inclusive rejunte.

Instalações Elétricas

- Ponto de luz em teto ou parede, incluindo caixa 4x4 tigreflex ou similar , tubulação de PVC rígido e fiação ate o quadro de distribuição.
- Ponto de interruptor de três secções pial, inclusive similar incluindo, tubulação de PVC rígido e fiação, caixa 4xe pol tigreflex ou similar placa e demais acessórios até o ponto de luz.
- Ponto de tomada universal, pial ou similar , inclusive tubulação de PVC rígido e fiação caixa 4x2 pol Tigreflex ou similar placa e demais acessórios ate o ponto de luz ou quadro de distribuição.
- Luminária tipo sobrepor, aberta, para uma (1) lâmpada fluorescente de 40w ref. TMS 500 Philips ou similar inclusive reator alto fator de potencia lâmpadas demais acessórios e instalação.
- Luminária tipo sobrepor, aberta, para duas(2) lâmpada fluorescente de 40w ref. TMS 500 Philips ou similar inclusive reator alto fator de potencia lâmpadas demais acessórios e instalação

Comissão Permanente de Licitação

Instalações Hidro Sanitárias

- Ponto de esgoto para bacia sanitária , inclusive tubulações e conexões em PVC rígido soldáveis ate a coluna ou sub-coletor.
- Ponto de esgoto para Pia e lavanderia inclusive tubulações e conexões em PVC rígido e soldáveis ate coluna ou sub-coletor.
- Ponto de esgoto para lavatório e mictório inclusive tubulações e conexões em PVC rígido e soldáveis ate coluna ou sub-coletor.
- Ponto de esgoto para Ralo sinfonado inclusive ralo, tubulações e conexões em PVC rígido e soldáveis ate coluna ou sub-coletor.
- Ponto de água inclusive tubulações e conexões em PVC rígido rosqueável abertura de rasgos em alvenaria ate o registro geral do ambiente
- Fornecimento e assentamento de bacia sanitária com caixa acoplada, louça branca, celite linha saveiro ou similar inclusive tampa e acessórios correspondentes.
- Fornecimento e assentamento de Lavatório simples grande sem coluna de louça branca, celite linha saveiro ou similar inclusive tampa e acessórios correspondentes
- Fornecimento de registro de gaveta com canopla acabamento cromado, REF 1509 C39 linha Deca ou similar com diâmetro $\frac{3}{4}$ pol inclusive fixação.
- Fornecimento de Torneira de pressão para lavatório acabamento cromado, diâmetro de $\frac{1}{2}$ pol REF 1193 C39 linha Deca ou similar inclusive fixação.
- Fornecimento de Torneira de pressão para pia com canopla acabamento cromado, diâmetro de $\frac{1}{2}$ pol REF 1158 linha Ascot Fabrimar ou similar inclusive fixação.
- Fornecimento de caixa d'agua elevada de PVC , com tampa capacidade para 1000 litros inclusive colocação.

Pintura

- Pintura látex em paredes coralar ou similar , duas demão sem massa corrida inclusive aplicação de uma demão de liquido selador de paredes.
- Pintura com esmalte sintético em esquadrias de ferro duas demão sem raspagem e sem aparelhamento.

Diversos

- Balcão de cozinha de granito artificial na cor cinza aplicado sobre laje de concreto de 3 cm de espessura
- Vidro plano fantasia em geral exceto cancelado colocado.

2.0 CADERNO DE ENCARGO/ESPECIFICAÇÕES GERAIS OBJETIVO

As presentes especificações técnicas visam estabelecer as condições mínimas necessária a serem observadas e obedecidas para execução de obras publicas.



Comissão Permanente de Licitação

Alem do que preceituam as normas padrões para os serviços contratados e do que estão explicitamente indicados nos desenhos, os serviços deverão obedecer a especificações do projeto a as normas e regulamentos citados.

A não aceitação, por parte da Fiscalização, de serviço ou equipamento em desacordo com as especificações ou que apresentem defeitos na execução ou fabricação, deve ser refeito, corrigido ou substituído, sem ônus para o contratante. As duvidas que porventura venha surgir e que estejam citadas nestas especificações, serão resolvidas junto a Fiscalização.

Serão de responsabilidade de a empreiteira refazer, substituir todos os trabalhos que forem julgados necessários pela Fiscalização, inclusive aqueles que, porventura, forem omitidos nas presentes especificações e que no decorrer dos trabalhos forem observados. A Fiscalização quando achar conveniente poderá solicitar a demissão de qualquer operário ou funcionário, sem que para isto tenha que justificar. O cumprimento desta solicitação deverá ocorrer no Maximo em 24 horas.

LOCAÇÃO DA OBRA

DEFINIÇÃO

Consiste na execução, pela Contratada, da locação de todos os elementos necessários à perfeita implantação.

CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO

Para fins de pagamento, a unidade de medição é o metro quadrado de área construída, em projeção da edificação demarcada pelo gabarito.

Os serviços de topografia não serão objetos de medição em separado.

O pagamento será efetuado por preço unitário contratual, após a aprovação pela Fiscalização.

PLACA DA OBRA

DEFINIÇÃO

Define-se como o elemento de identificação da obra, trazendo informações importantes sobre a origem dos recursos, valores e população beneficiada, alem de mostrar os participantes da ação.

MÉTODO EXECUTIVO

Conforme definições do órgão concedente.

CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO

Boletim de medição por produção

Rua Barbosa Lima, 63 – Serrita – PE - ☎ (087) 3882-1156 – CEP: 56.140-000 – CGC : 11.361.250/0001-73

E – Mail- pmserrita@pmserrita.com.br / Email: cplserrita@hotmail.com

Processo Licitatório n.º 001/2012

Tomada de Preços n.º 001/2012

Comissão Permanente de Licitação

ANEXO II - A

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
Obra:	Construção de Centro Administrativo no Centro de Atividades Econômicas.					
Local:	Av. CEL. Chico Romão					
Cidade:	Serrita - PE					
Data	Novembro de 2011					
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO	
					UNITÁRIO	TOTAL
1.0		SERVICOS PRELIMINARES				2.324,94
1.1	03.03.090Emlurb abr/2011	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE PLACA DA OBRA	m ²	6,00	192,93	1.157,58
1.2	03.04.010 Emlurb abr/2011	LOCAÇÃO DE OBRAS E DEMARCAÇÃO PARA ABERTURA DE VALAS PARA FUNDAÇÕES	m ²	256,00	4,56	1.167,36
2.0		MOVIMENTOS DE TERRA				1.802,10
2.1	05.01.010 Emlurb abr/2011	ESCAVAÇÃO MANUAL ATÉ 1,50 METROS DE PROFUNDIDADE, SEM ESCORAMENTO (VIGAS)	m ³	31,73	17,08	541,95
2.2	05.02.020 Emlurb abr/2011	REATERRO APILOADO DE VALAS EM CAMADAS DE 20CM DE ESPESSURA , COM APROVEITAMENTO DO MATERIAL ESCAVADO.	m ³	49,64	23,29	1.156,22
2.3	05.02.040 Emlurb abr/2011	EXECUÇÃO DE ATERRO, ABRANGENDO, ESPALHA-MENTO, HOMOGENEIZAÇÃO, UMEDECIMENTO E COM-PACTAÇÃO MANUAL EM CAMADAS DE 20CM, INCLUSIVE FORNECIMENTO DO MESMO	m ³	2,25	46,19	103,93
3.0		ALVENARIA				16.338,31
3.1	07.01.185 Emlurb abr/2011	ALVENARIA DE TIJOLOS DE 8 FUROS, ASSENTADO E REJUNTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:6 - 1 VEZ	m ²	79,33	50,94	4.040,82
3.2	07.01.155 Emlurb abr/2011	ALVENARIA DE TIJOLOS DE 8 FUROS, ASSENTADO E REJUNTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:6 - 1/2 VEZ	m ²	451,45	27,24	12.297,50
4.0		CONCRETO				22.262,28
4.1	06.03.010 Emlurb abr/2011	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL(1:4:8), PARA LASTROS DE PISOS E FUNDAÇÕES, LANÇADO E ADENSADO.	m ³	3,17	324,65	1.030,11
4.2	06.03.100Emlurb abr/2011	CONCRETO ARMADO PRONTO, FCK 15 MPA, CONDIÇÃO B, LANÇADO EM FUNDAÇÕES E ADENSADO, INCLUSIVE FORMA ESCORAMENTO E FERRAGEM. (VIGAS BALDRAME)	m ³	5,73	1.387,33	7.949,40
4.3	06.03.120Emlurb abr/2011	CONCRETO ARMADO PRONTO, FCK 15 MPA, CONDIÇÃO B, LANÇADO EM VIGAS E ADENSADO, INCLUSIVE FORMA ESCORAMENTO E FERRAGEM. (VIGAS SUPERIORES)	m ³	2,87	2.025,07	5.801,83
4.4	06.03.130Emlurb abr/2011	CONCRETO ARMADO PRONTO, FCK 15 MPA, CONDIÇÃO B, LANÇADO EM PILARES E ADENSADO, INCLUSIVE FORMA ESCORAMENTO E FERRAGEM. (PILARES)	m ³	3,15	2.374,90	7.480,94

Comissão Permanente de Licitação

5.0		COBERTA				47.217,47
5.1	08.01.040 Emlurb abr/2011	ESTRUTURA DE COBERTA EM MADEIRA DE LEI, PARA TELHAS CERÂMICAS COM VÃO DE 4 A 7 METROS	m ²	311,52	109,41	34.083,68
5.2	08.02.060 Emlurb abr/2011	COBERTURA COM TELHAS CERÂMICAS, TIPO COLONIAL	m ²	311,52	42,16	13.133,79
6.0		REVESTIMENTO				31.140,67
6.1	11.02.010 Emlurb abr/2011	CHAPISCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRAÇO 1:3	m ²	1.061,56	5,41	5.743,04
6.2	11.05.010 Emlurb abr/2011	REVESTIMENTO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3, COM 2 CM DE ESPESSURA	m ²	822,46	23,10	18.998,83
6.3	11.03.050 Emlurb abr/2011	EMBOÇO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRAÇO 1:3 COM 2 CM DE ESPESSURA	m ²	80,44	20,56	1.653,80
6.4	11.08.010 Emlurb abr/2011	REVESTIMENTO EM PAREDES COM CASQUILHO CERÂMICO SOBRE EMBOÇO PRONTO	m ²	80,44	58,99	4.745,01
7.0		ESQUADRIAS				14.980,77
7.1	09.02.040 Emlurb abr/2011	ESQUADRIAS EM CHAPA DE FERRO Nº 16, GALVANIZADA, INCLUSIVE FECHADURA DE SOBREPOR BRASIL OU SIMILAR E ASSENTAMENTO.	m ²	3,78	306,22	1.157,51
7.2	09.02.010 Emlurb abr/2011	ESQUADRIAS DE FERRO, TIPO BASCULANTE, COM ASSENTAMENTO	m ²	24,64	200,24	4.933,91
7.3	09.01.010 Emlurb abr/2011	ESQUADRIA DE MADEIRA COM GRADE DE MADEIRA DE LEI E FOLHA EM COMPENSADO DE JEQUITIBÁ PARA PORTAS INTERNAS, INCLUSIVE ASSENTAMENTO E FERRAGEM.	m ²	29,82	298,1	8.889,34
8.0		FORRO DE GESSO				3.635,83
8.1	12.01.020 Emlurb abr/2011	FORRO DE GESSO APLICADO EM LAJE DE CONCRETO	m ²	260,82	13,94	3.635,83
9.0		PISO				13.829,12
9.1	13.01.030 Emlurb abr/2011	LASTRO DE PISO EM CONCRETO 1:4:8 COM 5 CM DE ESPESSURA	m ²	256,00	23,64	6.051,84
9.2	13.03.030 Emlurb abr/2011	PISO CERÂMICO COMUM, TIPO A, 20x20CM, PEI 3 ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA, DE CIMENTO COLANTE, INCLUSIVE REJUNTE	m ²	256,00	30,38	7.777,28
10.0		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				9.846,08
10.1	18.22.010 Emlurb abr/2011	PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE, INCLUINDO CAIXA 4x4, TIGREFLEX OU SIMILAR, TUBULAÇÃO DE PVC RÍGIDO E FIAÇÃO ATÉ O QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO	pt	23,00	70,56	1.622,88

Comissão Permanente de Licitação

10.2	18.22.040 Emlurb abr/2011	PONTO DE INTERRUPTOR DE 3 SEÇÕES, PIAL OU SIMILAR, INCLUSIVE TUBULAÇÃO DE PVC RÍGIDO, FIAÇÃO, CAIXA 4x2 POL. TIGREFLEX OU SIMILAR, PLACA E DEMAIS ACESSÓRIOS, ATÉ O PONTO DE LUZ	pt	16,00	113,2	1.811,20
10.3	18.22.060 Emlurb abr/2011	PONTO DE TOMADA UNIVERSAL PIAL OU SIMILAR, INCLUSIVE TUBULAÇÃO DE PVC RÍGIDO, FIAÇÃO, CAIXA 4 X 2 POL., TIGRIFLEX OU SIMILAR, PLACA E DEMAIS ACESSÓRIOS, ATÉ O PONTO DE LUZ OU QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO	pt	40,00	106,41	4.256,40
10.4	18.25.070 Emlurb abr/2011	LUMINARIA TIPO SOBREPOR, ABERTA, PARA 01 LAMPADA FLUORES. DE 40W, REF. TMS-500 PHILLIPS OU SIM., INCLUSIVE REATOR ALTO FATOR DE POTENCIA LAMPADAS, DEMAIS ACESSÓRIOS E INSTALACAO.	unid.	10,00	75,04	750,40
10.5	18.25.080 Emlurb abr/2011	LUMINARIA TIPO SOBREPOR, ABERTA, PARA 02 LAMPADA FLUORES. DE 40W, REF. TMS-500 PHILLIPS OU SIM., INCLUSIVE REATOR ALTO FATOR DE POTENCIA LAMPADAS, DEMAIS ACESSÓRIOS E INSTALACAO.	unid.	12,00	117,1	1.405,20
11.0		INSTALAÇÕES HIDRO SANITÁRIAS				3.988,59
11.1	19.01.010 Emlurb abr/2011	PONTO DE ESGOTO PARA BACIA SANITÁRIA, INCLUSIVE TUBULAÇÕES E CONEXÕES, EM PVC RÍGIDOS SOLDÁVEIS, ATÉ A COLUNA OU SUB-COLETOR.	pt	4,00	62,00	248,00
11.2	19.01.020 Emlurb abr/2011	PONTO DE ESGOTO PARA PIA OU LAVANDARIA, INCLUSIVE TUBULAÇÕES E CONEXÕES EM PVC RÍGIDO SOLDÁVEIS, ATÉ A COLUNA OU SUB-COLETOR.	pt	2,00	58,30	116,60
11.3	19.01.030 Emlurb abr/2011	PONTO DE ESGOTO PARA LAVATÓRIO OU MICTÓRIO, INCLUSIVE TUBULAÇÕES E CONEXÕES EM PVC RÍGIDO SOLDÁVEIS, ATÉ A COLUNA OU SUB-COLETOR.	pt	4,00	55,85	223,40
11.4	19.01.040 Emlurb abr/2011	PONTO DE ESGOTO PARA RALO SINFONADO, INCLUSIVE RALO, TUBULAÇÕES E CONEXÕES EM PVC RÍGIDO SOLDÁVEIS, ATÉ A COLUNA OU SUB-COLETOR	pt	2,00	60,83	121,66
11.5	19.02.010 Emlurb abr/2011	PONTO DE ÁGUA, INCLUSIVE TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC RÍGIDO ROSQUEÁVEL E ABERTURA DE RASGOS EM ALVENARIA, ATÉ O REGISTRO GERAL DO AMBIENTE.	pt	10,00	74,94	749,40
11.6	19.07.020 Emlurb abr/2011	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA, CELITE, LINHA SAVEIRO OU SIMILAR, INCLUSIVE TAMPA E ACESSÓRIOS CORRESPONDENTES.	unid.	4,00	290,6	1.162,40
11.7	19.07.030 Emlurm abr/2011	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE LAVATÓRIO SIMPLES, GRANDE, SEM COLUNA, DE LOUÇA BRANCA, CELITE, LINHA SAVEIRO OU SIMILAR, INCLUSIVE ACESSÓRIOS CORRESPONDENTES.	unid.	4,00	104,3	417,20
11.8	19.07.390 Emlurm abr/2011	FORNECIMENTO DE REGISTRO DE GAVETA COM CANÓPLA, ACABAMENTO CROMADO, REF. 1509-C39, DECA OU SIMILAR DIÂMETRO DE 3/4 POL., INCLUSIVE FIXAÇÃO.	unid.	1,00	12,56	12,56
11.9	19.07.280 Emlurb abr/2011	FORNECIMENTO DE TORNEIRA DE PRESSÃO PARA LAVATÓRIO, COM ACABAMENTO CROMADO, DIÂMETRO DE 1/2 POL. REF. 1193 C-39, DECA OU SIMILAR, INCLUSIVE FIXAÇÃO.	unid.	4,00	104,26	417,04
11.10	19.07.270 Emlurb abr/2011	FORNECIMENTO DE TORNEIRA DE PRESSÃO PARA PIA COM CANÓPLA, ACABAMENTO CROMADO, REF. 1158, LINHA ASCOT FABRIMAR OU SIMILAR DE 1/2 POL., INCLUSIVE FIXAÇÃO.	unid.	2,00	61,11	122,22

Comissão Permanente de Licitação

11.11	19.07.146 Emlurb abr/2011	FORNECIMENTO DE CAIXA D'AGUA ELEVADA DE PVC, COM TAMPA, CAPACIDADE PARA 1000 LITROS, INCLUSIVE COLOCAÇÃO.	unid.	1,00	398,11	398,11
12.0		PINTURA				8.907,83
12.1	16.03.010 Emlurb abr/2011	PINTURA LATEX EM PAREDES, CORALAR OU SIMILAR, DUAS DEMÃOS, SEM MASSA CORRIDA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE UMA DEMÃO DE LIQUIDO SELADOR DE PAREDES	m ²	822,46	10,09	8.298,62
12.2	16.04.090 Emlurb abr/2011	PINTURA COM ESMALTE SINTÉTICO EM ESQUADRIA DE FERRO, DUAS DEMÃOS, SEM RASPAGEM E SEM APARELHAMENTO	m ²	56,20	10,84	609,21
13.0		DIVERSOS				1.941,10
13.1	15.01.020 Emlurb abr/2011	BALCÃO DE COZINHA DE GRANITO ARTIFICIAL NA COR CINZA, APLICADO SOBRE LAJE DE CONCRETO DE 3CM DE ESP.	m ²	1,38	99,59	136,94
13.2	10.02.010 Emlurb abr/2011	VIDRO PLANO FANTASIA EM GERAL, EXCETO CANELADO - COLOCADO	m ²	25,38	71,1	1.804,16
TOTAL GERAL						R\$ 178.215,08
Fonte: Tabela de Preços EMLURB Abril de 2011 e SINAPI Set. de 2011 com BDI 20 %.						

Comissão Permanente de Licitação

DESPESAS LEGAIS OBRIGATÓRIAS	
I.S.S	2,50%
PIS	1,50%
COFINS	3,00%
IRPJ	1,00%
SUB TOTAL	8,00%
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	
PESSOAL E REFLEXOS, INCLUINDO RESP. TÉCNICO PELO CONTRATO	0,50%
ALUGUEL	0,60%
MÓVEIS E UTENCÍLIOS	0,15%
VEÍCULOS EM GERAL	1,00%
LIMPEZA E CONSERVAÇÃO	1,00%
MÁQUINAS DE ESCRITÓRIO/EQUIPAMENTO DE INFORMÁTICA	1,15%
DEPRECIÇÃO	1,50%
CURSOS E TREINAMENTOS	0,25%
OUTRAS DESPESAS	0,35%
SUB TOTAL	6,50%
RISCO	
RISCO	0,80%
SUB TOTAL	0,80%
GARANTIA	
CAUÇÃO	0,70%
SUB TOTAL	0,70%
LUCRO	
LUCRO	4,00%
SUB TOTAL	4,00%
TOTAL GERAL DO BDI ADOTADO	20,00%

Comissão Permanente de Licitação ANEXO II-B

MODELO CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

OBRA: Construção do Centro Administrativo - CAE
LOCAL: Av. Cel. Chico Romão - Serrita - PE
DATA: Novembro de 2011
PRAZO DE EXECUÇÃO: 180 Dias

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	(R\$)	%	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS	Acumulado
				R\$					R\$	
1.0	SEVIÇOS PRELIMINARES	2.324,94	1,30%							2.324,94
2.0	MOVIMENTO DE TERRA	1.802,10	1,01%							1.802,10
3.0	ALVENARIA	16.338,31	9,17%							16.338,31
4.0	CONCRETO	22.262,28	12,49%							22.262,28
5.0	COBERTA	47.217,47	26,49%							47.217,47
6.0	REVESTIMENTO	31.140,67	17,47%							31.140,67
7.0	ESQUADRIAS	14.980,77	8,41%							14.980,77
8.0	FORRO DE GESSO	3.635,83	0,02%							3.635,83
9.0	PISO	13.829,12	7,76%							13.829,12
10.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	9.846,08	5,52%							9.846,08
11.0	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	3.988,59	2,24%							3.988,59
12.0	PINTURA	8.907,83	5,00%							8.907,83
13.0	DIVERSOS	1.941,10	1,09%							1.941,10
	TOTAL	178.215,08	100,00%	16.993,90	12.866,87	48.589,56	40.999,01	47.270,83	11.494,94	178.215,08
	FINANCEIRO ACUMULADO			16.993,90	29.860,77	78.450,33	119.449,34	166.720,17	178.215,08	
	FÍSICO ACUMULADO			9,54%	16,76%	44,02%	67,03%	93,55%	100,00%	

Comissão Permanente de Licitação

PLANILHA MODELO PARA PROPOSTA

À Comissão Permanente de Licitação
Da Prefeitura Municipal de Serrita-PE

Referente: PROCESSO LICITATÓRIO Nº 001/2012

Tomada de Preço nº 001/2012

Data da abertura:

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO	
					UNITÁRIO	TOTAL
1.0		SERVICOS PRELIMINARES				
1.1	03.03.090Emlurb abr/2011	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE PLACA DA OBRA	m ²	6,00		
1.2	03.04.010 Emlurb abr/2011	LOCAÇÃO DE OBRAS E DEMARCAÇÃO PARA ABERTURA DE VALAS PARA FUNDAÇÕES	m ²	256,00		
2.0		MOVIMENTOS DE TERRA				
2.1	05.01.010 Emlurb abr/2011	ESCAVAÇÃO MANUAL ATÉ 1,50 METROS DE PROFUNDIDADE, SEM ESCORAMENTO (VIGAS)	m ³	31,73		
2.2	05.02.020 Emlurb abr/2011	REATERRO APILOADO DE VALAS EM CAMADAS DE 20CM DE ESPESSURA, COM APROVEITAMENTO DO MATERIAL ESCAVADO.	m ³	49,64		
2.3	05.02.040 Emlurb abr/2011	EXECUÇÃO DE ATERRO, ABRANGENDO, ESPALHA-MENTO, HOMOGENEIZAÇÃO, UMEDECIMENTO E COM-PACTAÇÃO MANUAL EM CAMADAS DE 20CM, INCLUSI-VE FORNECIMENTO DO MESMO	m ³	2,25		
3.0		ALVENARIA				
3.1	07.01.185 Emlurb abr/2011	ALVENARIA DE TIJOLOS DE 8 FUROS, ASSENTADO E REJUNTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:6 - 1 VEZ	m ²	79,33		
3.2	07.01.155 Emlurb abr/2011	ALVENARIA DE TIJOLOS DE 8 FUROS, ASSENTADO E REJUNTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:6 - 1/2 VEZ	m ²	451,45		
4.0		CONCRETO				
4.1	06.03.010 Emlurb abr/2011	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL(1:4:8), PARA LASTROS DE PISOS E FUNDAÇÕES, LANÇADO E ADENSADO.	m ³	3,17		
4.2	06.03.100Emlurb abr/2011	CONCRETO ARMADO PRONTO, FCK 15 MPA, CONDIÇÃO B, LANÇADO EM FUNDAÇÕES E ADENSADO, INCLUSIVE FORMA ESCORAMENTO E FERRAGEM. (VIGAS BALDRAME)	m ³	5,73		
4.3	06.03.120Emlurb abr/2011	CONCRETO ARMADO PRONTO, FCK 15 MPA, CONDIÇÃO B, LANÇADO EM VIGAS E ADENSADO, INCLUSIVE FORMA ESCORAMENTO E FERRAGEM. (VIGAS SUPERIORES)	m ³	2,87		
4.4	06.03.130Emlurb abr/2011	CONCRETO ARMADO PRONTO, FCK 15 MPA, CONDIÇÃO B, LANÇADO EM PILARES E ADENSADO, INCLUSIVE FORMA ESCORAMENTO E FERRAGEM. (PILARES)	m ³	3,15		
5.0		COBERTA				
5.1	08.01.040 Emlurb abr/2011	ESTRUTURA DE COBERTA EM MADEIRA DE LEI, PARA TELHAS CERÂMICAS COM VÃO DE 4 A 7 METROS	m ²	311,52		
5.2	08.02.060 Emlurb abr/2011	COBERTURA COM TELHAS CERÂMICAS, TIPO COLONIAL	m ²	311,52		
6.0		REVESTIMENTO				
6.1	11.02.010 Emlurb abr/2011	CHAPISCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRAÇO 1:3	m ²	1.061,56		
6.2	11.05.010 Emlurb abr/2011	REVESTIMENTO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3, COM 2 CM DE ESPESSURA	m ²	822,46		

Comissão Permanente de Licitação

6.3	11.03.050 abr/2011	Emlurb	EMBOÇO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRAÇO 1:3 COM 2 CM DE ESPESSURA	m ²	80,44		
6.4	11.08.010 abr/2011	Emlurb	REVESTIMENTO EM PAREDES COM CASQUILHO CE-RÂMICO SOBRE EMBOÇO PRONTO	m ²	80,44		
7.0			ESQUADRIAS				
7.1	09.02.040 abr/2011	Emlurb	ESQUADRIAS EM CHAPA DE FERRO Nº 16, GALVANIZADA, INCLUSIVE FECHADURA DE SOBREPOR BRASIL OU SIMILAR E ASSENTAMENTO.	m ²	3,78		
7.2	09.02.010 abr/2011	Emlurb	ESQUADRIAS DE FERRO, TIPO BASCULANTE, COM ASSENTAMENTO	m ²	24,64		
7.3	09.01.010 abr/2011	Emlurb	ESQUADRIA DE MADEIRA COM GRADE DE MADEIRA DE LEI E FOLHA EM COMPENSADO DE JEQUITIBÁ PARA PORTAS INTERNAS, INCLUSIVE ASSENTAMENTO E FERRAGEM.	m ²	29,82		
8.0			FORRO DE GESSO				
8.1	12.01.020 abr/2011	Emlurb	FORRO DE GESSO APLICADO EM LAJE DE CONCRETO	m ²	260,82		
9.0			PISO				
9.1	13.01.030 abr/2011	Emlurb	LASTRO DE PISO EM CONCRETO 1:4:8 COM 5 CM DE ESPESSURA	m ²	256,00		
9.2	13.03.030 abr/2011	Emlurb	PISO CERÂMICO COMUM, TIPO A, 20x20CM, PEI 3 ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA, DE CIMENTO COLANTE, INCLUSIVE REJUNTE	m ²	256,00		
10.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
10.1	18.22.010 abr/2011	Emlurb	PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE, INCLUINDO CAIXA 4x4, TIGREFLEX OU SIMILAR, TUBULAÇÃO DE PVC RÍGIDO E FIAÇÃO ATÉ O QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO	pt	23,00		
10.2	18.22.040 abr/2011	Emlurb	PONTO DE INTERRUPTOR DE 3 SECÇÕES, PIAL OU SIMILAR, INCLUSIVE TUBULAÇÃO DE PVC RÍGIDO, FIAÇÃO, CAIXA 4x2 POL. TIGREFLEX OU SIMILAR, PLACA E DEMAIS ACESSÓRIOS, ATÉ O PONTO DE LUZ	pt	16,00		
10.3	18.22.060 abr/2011	Emlurb	PONTO DE TOMADA UNIVERSAL PIAL OU SIMILAR, INCLUSIVE TUBULAÇÃO DE PVC RÍGIDO, FIAÇÃO, CAIXA 4 X 2 POL., TIGREFLEX OU SIMILAR, PLACA E DEMAIS ACESSÓRIOS, ATÉ O PONTO DE LUZ OU QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO	pt	40,00		
10.4	18.25.070 abr/2011	Emlurb	LUMINARIA TIPO SOBREPOR, ABERTA, PARA 01 LAMPADA FLUORES. DE 40W, REF. TMS-500 PHILLIPS OU SIM., INCLUSIVE REATOR ALTO FATOR DE POTENCIA LAMPADAS, DEMAIS ACESSÓRIOS E INSTALACAO.	unid.	10,00		
10.5	18.25.080 abr/2011	Emlurb	LUMINARIA TIPO SOBREPOR, ABERTA, PARA 02 LAMPADA FLUORES. DE 40W, REF. TMS-500 PHILLIPS OU SIM., INCLUSIVE REATOR ALTO FATOR DE POTENCIA LAMPADAS, DEMAIS ACESSÓRIOS E INSTALACAO.	unid.	12,00		
11.0			INSTALAÇÕES HIDRO SANITÁRIAS				

Comissão Permanente de Licitação

11.1	19.01.010 Emlurb abr/2011	PONTO DE ESGOTO PARA BACIA SANITÁRIA, INCLUSIVE TUBULAÇÕES E CONEXÕES, EM PVC RÍGIDOS SOLDÁVEIS, ATÉ A COLUNA OU SUB-COLETOR.	pt	4,00		
11.2	19.01.020 Emlurb abr/2011	PONTO DE ESGOTO PARA PIA OU LAVANDARIA, INCLUSIVE TUBULAÇÕES E CONEXÕES EM PVC RÍGIDO SOLDÁVEIS, ATÉ A COLUNA OU SUB-COLETOR.	pt	2,00		
11.3	19.01.030 Emlurb abr/2011	PONTO DE ESGOTO PARA LAVATÓRIO OU MICTÓRIO, INCLUSIVE TUBULAÇÕES E CONEXÕES EM PVC RÍGIDO SOLDÁVEIS, ATÉ A COLUNA OU SUB-COLETOR.	pt	4,00		
11.4	19.01.040 Emlurb abr/2011	PONTO DE ESGOTO PARA RALO SINFONADO, INCLUSIVE RALO, TUBULAÇÕES E CONEXÕES EM PVC RÍGIDO SOLDÁVEIS, ATÉ A COLUNA OU SUB-COLETOR	pt	2,00		
11.5	19.02.010 Emlurb abr/2011	PONTO DE ÁGUA, INCLUSIVE TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC RÍGIDO ROSQUEÁVEL E ABERTURA DE RASGOS EM ALVENARIA, ATÉ O REGISTRO GERAL DO AMBIENTE.	pt	10,00		
11.6	19.07.020 Emlurb abr/2011	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA, CELITE, LINHA SAVEIRO OU SIMILAR, INCLUSIVE TAMPA E ACESSÓRIOS CORRESPONDENTES.	unid.	4,00		
11.7	19.07.030 Emlurm abr/2011	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE LAVATÓRIO SIMPLES, GRANDE, SEM COLUNA, DE LOUÇA BRANCA, CELITE, LINHA SAVEIRO OU SIMILAR, INCLUSIVE ACESSÓRIOS CORRESPONDENTES.	unid.	4,00		
11.8	19.07.390 Emlurm abr/2011	FORNECIMENTO DE REGISTRO DE GAVETA COM CANÓPLA, ACABAMENTO CROMADO, REF. 1509-C39, DECA OU SIMILAR DIÂMETRO DE 3/4 POL., INCLUSIVE FIXAÇÃO.	unid.	1,00		
11.9	19.07.280 Emlurb abr/2011	FORNECIMENTO DE TORNEIRA DE PRESSÃO PARA LAVATÓRIO, COM ACABAMENTO CROMADO, DIÂMETRO DE 1/2 POL. REF. 1193 C-39, DECA OU SIMILAR, INCLUSIVE FIXAÇÃO.	unid.	4,00		
11.10	19.07.270 Emlurb abr/2011	FORNECIMENTO DE TORNEIRA DE PRESSÃO PARA PIA COM CANÓPLA, ACABAMENTO CROMADO, REF. 1158, LINHA ASCOT FABRIMAR OU SIMILAR DE 1/2 POL., INCLUSIVE FIXAÇÃO.	unid.	2,00		
11.11	19.07.146 Emlurb abr/2011	FORNECIMENTO DE CAIXA D'ÁGUA ELEVADA DE PVC, COM TAMPA, CAPACIDADE PARA 1000 LITROS, INCLUSIVE COLOCAÇÃO.	unid.	1,00		
12.0		PINTURA				
12.1	16.03.010 Emlurb abr/2011	PINTURA LATEX EM PAREDES, CORALAR OU SIMILAR, DUAS DEMÃOS, SEM MASSA CORRIDA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE UMA DEMÃO DE LIQUIDO SELADOR DE PAREDES	m ²	822,46		
12.2	16.04.090 Emlurb abr/2011	PINTURA COM ESMALTE SINTÉTICO EM ESQUADRIA DE FERRO, DUAS DEMÃOS, SEM RASPAGEM E SEM APARELHAMENTO	m ²	56,20		
13.0		DIVERSOS				
13.1	15.01.020 Emlurb abr/2011	BALCÃO DE COZINHA DE GRANITO ARTIFICIAL NA COR CINZA, APLICADO SOBRE LAJE DE CONCRETO DE 3CM DE ESP.	m ²	1,38		
13.2	10.02.010 Emlurb abr/2011	VIDRO PLANO FANTASIA EM GERAL, EXCETO CANELADO - COLOCADO	m ²	25,38		

Validade da proposta: 60 (sessenta) dias
Prazo e forma de pagamento: conforme edital



Comissão Permanente de Licitação

Declaramos para todos os efeitos legais, que ao apresentar esta proposta, com o preço acima indicados, estamos de pleno acordo com as condições estabelecidas para esta licitação e no preço já está incluídos os encargos sociais.

Local: _____

Data ____/____/_____

(Assinatura do proponente c/ carimbo do CNPJ)

ANEXO III

DECLARAÇÃO E COMPROVANTE DE VISITA DE INSPEÇÃO

(modelo)

Declaramos, sob as penas da lei, que tomamos conhecimento de todas as informações e exigências contidas no edital e respectivos anexos da Edital de Tomada de Preço nº 001/2012, bem como, que realizamos vistoria *in loco* tomando ciência das condições físicas locais para o cumprimento do objeto da licitação.

SERRITA,

de

de 2012.

Atestamos que a visita de inspeção *in loco* foi efetuada

Em __/__/2012

(Engenheiro da Prefeitura Municipal de Serrita)

Comissão Permanente de Licitação
ANEXO IV
MINUTA DE CONTRATO

CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº XX/2012

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE ADMINISTRATIVO NO CAE - CENTRO DE ATIVIDADES ECONÔMICAS., QUE ENTRE SI CELEBRAM A PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRITA, ESTADO DE PERNAMBUCO E A EMPRESA XXX, CONFORME PROCESSO LICITATÓRIO Nº 001/2012 - Tomada de Preço nº 001/2012 .

Aos ___ dias do mês de _____ do ano dois mil e onze (____, 2012), no prédio sede da Prefeitura Municipal de Serrita, Estado de Pernambuco, à Rua Barbosa Lima, 63, centro - Serrita-PE, de um lado com CONTRATANTE a PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRITA, Estado de Pernambuco, pessoa jurídica de direito público, com sede no endereço acima, inscrita no C.N.P.J do MF sob. o n.º 11.361.250/0001-73, neste ato representada pelo seu titular o Prefeito Sr. Carlos Eurico Ferreira Cecílio, brasileiro, casado, comerciante, portador do CPF n.º 220.480.904-78 e RG n.º 1.959.706 SSP/PE, residente e domiciliado a rua Francisco Xavier, 319, daqui por diante denominado CONTRATANTE e do outro lado a firma _____, pessoa jurídica de direito privado, com sede à _____, inscrita no CNPJ sob o n.º e com inscrição estadual n.º -----, neste ato representada por seu titular, o Sr. _____, brasileiro, _____, portador do CPF n.º _____ e da identidade Civil RG n.º _____-SSP, de ora em diante denominada CONTRATADA, consoante Lei Federal n.º 8.666/93, atualizadas pelas Leis n.º 8.883, de 08.06.94, n.º 9.648 de 27.05.98 e n.º 9.854, de 27.10.99, firmam o presente contrato de Prestação de Serviços em Regime de Execução Indireta, conforme PROCESSO LICITATÓRIO Nº 001/2012 - Tomada de Preço nº 001/2012 , conforme cláusulas e condições a seguir estipuladas:

CLÁUSULA PRIMEIRA - OBJETO DO CONTRATO

Constitui objeto da presente licitação a Contratação de empresa especializada para Construção do centro de Administrativo no CAE - Centro de Atividades Econômicas., conforme especificações técnicas e condições constantes dos Projetos Básicos, do orçamento estimado em planilhas de quantitativos e preços e no Edital de Tomada de Preço nº 001/2012 .

CLÁUSULA SEGUNDA - VALOR

Pelo objeto do presente instrumento, o CONTRATANTE pagará à CONTRATADA o valor total de R\$ XX, conforme disposto na proposta da CONTRATADA, adjudicada e homologada pelo CONTRATANTE.

§ 1º. O pagamento será efetuado com base nos Boletins de Medição, devidamente acompanhados das Memórias de Cálculo explicativas, expedidos quinzenalmente, pela equipe de fiscalização da Prefeitura Municipal de Serrita, assinado também pela Contratada.

§ 2º. Serão expedidos um total de 06 (seis) boletins de medição, ficando determinado que o último boletim será expedido somente por ocasião da conclusão total do objeto contratado, que será comunicada pela CONTRATADA através de correspondência formalmente dirigida à FISCALIZAÇÃO da Prefeitura Municipal de Serrita.

§ 3º. O pagamento será efetuado através de OB (depósito em conta corrente), após o atesto da

Comissão Permanente de Licitação

Equipe de Fiscalização, a juntada do boletim de medição, devidamente assinado, da nota fiscal/fatura, das cópias autenticadas das guias de recolhimento do INSS e FGTS já exigíveis, da folha de pagamento do mês anterior, devidamente quitada, e dos comprovantes de quitação trabalhista de demissões porventura ocorridas no mês anterior, com a observância das devidas formalidades legais.

§ 4º. O pagamento do 1º (primeiro) boletim de medição ficará condicionado à apresentação de cópia autenticada em cartório da Anotação de Responsabilidade Técnica - ART da obra no CREA/PE, do comprovante de matrícula da obra perante o INSS e da Licença de Construção da Obra.

§ 5º. O pagamento será efetuado em até 5(cinco) dias úteis após a apresentação dos documentos elencados nos §§ 3º e 4º, conforme o caso, com exceção do pagamento referente ao último boletim de medição, que se efetivará quando da aceitação definitiva, prevista na Cláusula Sexta, § 9º deste Contrato.

§ 6º. Na ocorrência de fato superveniente que implique a inviabilidade ou o retardamento da execução do contrato, será assegurado o restabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro inicial da avença.

§ 7º. Os serviços excedentes, entendidos aqueles que porventura venham a ter quantitativos reais superiores aos previstos, serão pagos com base nos preços unitários constantes da proposta vencedora e formalizados através de TERMO ADITIVO.

§ 8º. Caso ocorram serviços extras (aumentos qualitativos), entendidos aqueles não orçados na planilha constante do ANEXO II-A do Edital do Tomada de Preço nº 001/2012, deverão ser objeto de TERMO ADITIVO, devidamente homologado pela administração da PMS/PE, e serão pagos com base no preço de mercado do referido serviço vigente à época de sua execução.

§ 9º. Os acréscimos ou supressões que porventura venham a ocorrer não excederão aos limites estabelecidos no § 1º, do artigo 65, da Lei nº 8.666/93.

CLÁUSULA TERCEIRA - DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

As despesas em decorrência do objeto deste contrato correrão, no exercício de 2012, por conta das seguintes dotações orçamentárias:

Modalidade de Empenho:

Órgão: 009- Secretaria Municipal de Infra Estrutura
Unidade: 09.02- Departamento de Obras e Urbanismo
Funcional: 004.122.015.1.0047 - construção/ampliação/reforma /Edificações pública
Natureza da Despesa: 4490.51.00 - Obras e Instalações

CLÁUSULA QUARTA - PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS

A CONTRATADA deverá prestar os serviços nas seguintes condições:

I. O prazo para início das prestações de serviço será de 05 (cinco) dias corridos a contar do recebimento da Ordem de Serviço pela CONTRATADA.

CLÁUSULA QUINTA - PRAZO DE VIGÊNCIA E DE EFICÁCIA

O presente Contrato terá vigência de 06 (seis) meses, contados da data da sua assinatura, com termo inicial na **data de sua assinatura e termo final em AA/BB/CC, e** com eficácia a partir da emissão da Ordem de Serviço.

Comissão Permanente de Licitação

CLÁUSULA SEXTA - RECEBIMENTO E FISCALIZAÇÃO

A Secretaria de Infra Estrutura da CONTRATANTE indicará servidor para acompanhar a execução do Contrato, que atestará o recebimento provisório e definitivo dos serviços realizados.

§ 1º. O recebimento provisório ou definitivo não exclui a responsabilidade civil pela solidez e segurança da prestação do serviço/obra, nem ético-profissional pela perfeita execução do contrato.

§ 2º. Caso o objeto contratual não esteja de acordo com os termos da proposta apresentada, bem como não atenda ao contido no edital, será o mesmo rejeitado, caso em que terá a CONTRATADA o prazo de 10 (dez) dias úteis, contados a partir do recebimento do comunicado expedido pelo CONTRATANTE, para sanar os problemas detectados e, se for o caso, refazer o serviço. A CONTRATADA é obrigada a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, o objeto do contrato em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou de materiais empregados.

§ 3º. O contrato deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas da Lei Federal nº 8.666/93 respondendo cada uma pelas conseqüências de sua inexecução total ou parcial.

§ 4º. Nos termos do art. 67 da Lei Federal nº 8.666/93, a execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada por um representante do CONTRATANTE especialmente designado, permitida a contratação de terceiros para assisti-lo e subsidiá-lo de informações pertinentes a essa atribuição. Os representantes do CONTRATANTE, sob pena de responsabilização administrativa, anotarão em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução do contrato, determinando o que for necessário à regularização das faltas ou defeitos observados. As decisões e providências que ultrapassarem a competência do representante deverão ser solicitadas a seus superiores em 10 (dez) dias corridos para a adoção das medidas convenientes.

§ 5º. A CONTRATADA deverá manter preposto aceito pelo CONTRATANTE para representá-la na execução do contrato.

§ 6º. A CONTRATADA é responsável pelos danos causados diretamente ao CONTRATANTE ou a terceiros decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pelo órgão interessado.

§ 7º. O CONTRATANTE rejeitará, no todo ou em parte, a prestação de serviço executado em desacordo com o contrato.

§ 8º. O recebimento provisoriamente será realizado pela equipe responsável por seu acompanhamento e fiscalização, mediante termo circunstanciado, emitido pelo Núcleo de Engenharia desta Prefeitura, assinado pelas partes, em até 15 (quinze) dias contados da comunicação escrita da CONTRATADA informando a conclusão do objeto deste contrato.

§ 9º. O recebimento definitivamente será realizado por Comissão designada pela Secretaria de Infra Estrutura, mediante termo circunstanciado de aceitação definitiva, assinado pelas partes, após vistoria que comprove adequação do objeto aos termos contratuais, após o decurso do prazo de 90 (noventa) dias, contados a partir do recebimento provisório.

§ 10. No caso da vistoria constatar a inadequação do objeto aos termos do contrato, a Comissão de Recebimento Definitivo da Obra lavrará relatório de verificação circunstanciado, no qual relatará o que houver constatado e, se for o caso, juntará orçamento das despesas que se fizerem necessárias para corrigir ou refazer a obra, no todo ou em parte, dirigindo-o à autoridade contratante, que adotará as medidas cabíveis.

§ 11. Aceita a obra pela CONTRATANTE, a responsabilidade da CONTRATADA subsiste na forma da lei.

CLÁUSULA SÉTIMA - LIQUIDAÇÃO E PAGAMENTO

Rua Barbosa Lima, 63 - Serrita - PE - ☎ (087) 3882-1156 - CEP: 56.140-000 - CGC: 11.361.250/0001-73

E - Mail- pmserrita@pmserrita.com.br / Email: cplserrita@hotmail.com

Processo Licitatório n.º 001/2012

Tomada de Preços n.º 001/2012

Comissão Permanente de Licitação

O pagamento será efetuado em até 05 (cinco) dias úteis, contados da juntada dos seguintes documentos:

§ 1º. O pagamento será efetuado com base nos Boletins de Medição, devidamente acompanhados das Memórias de Cálculo explicativas, expedidos mensalmente, pela equipe de fiscalização da Secretaria de Infra Estrutura, assinado também pela Contratada.

§ 2º. Serão expedidos um total de 06 (seis) boletins de medição, ficando determinado que o último boletim será expedido somente por ocasião da conclusão total do objeto contratado, que será comunicada pela CONTRATADA através de correspondência formalmente dirigida à FISCALIZAÇÃO da Secretaria de Infra Estrutura.

§ 3º. O pagamento será efetuado através de OB (depósito em conta corrente), após o atesto da Equipe de Fiscalização, a juntada do boletim de medição, devidamente assinado, da nota fiscal/fatura, das cópias autenticadas das guias de recolhimento do INSS e FGTS já exigíveis, da folha de pagamento do mês anterior, devidamente quitada, e dos comprovantes de quitação trabalhista de demissões porventura ocorridas no mês anterior, com a observância das devidas formalidades legais.

§ 4º. O pagamento do 1º (primeiro) boletim de medição ficará condicionado à apresentação de cópia autenticada em cartório da Anotação de Responsabilidade Técnica - ART da obra no CREA/PE, do comprovante de matrícula da obra perante o INSS e da Licença de Construção da Obra.

§ 5º. O pagamento será efetuado em até 5 (cinco) dias úteis após a apresentação dos documentos elencados nos § 3º e 4º, conforme o caso, com exceção do pagamento referente ao último boletim de medição, que se efetivará quando da aceitação definitiva, prevista na Cláusula Sexta, § 9º deste Contrato.

§ 6º. Na ocorrência de fato superveniente que implique a inviabilidade ou o retardamento da execução do contrato, será assegurado o restabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro inicial da avença.

§ 7º. Os serviços excedentes, entendidos aqueles que porventura venham a ter quantitativos reais superiores aos previstos, serão pagos com base nos preços unitários constantes da proposta vencedora e formalizados através de TERMO ADITIVO.

§ 8º. Caso ocorram serviços extras (aumentos qualitativos), entendidos aqueles não orçados na planilha constante do ANEXO II-A do Edital da Tomada de Preço nº 001/2012, deverão ser objeto de TERMO ADITIVO, devidamente homologado pela administração da PMS/PE, e serão pagos com base no preço de mercado do referido serviço vigente à época de sua execução.

§ 9º. Os acréscimos ou supressões que porventura venham a ocorrer não excederão aos limites estabelecidos no § 1º, do artigo 65, da Lei nº 8.666/93.

§ 10. O pagamento será feito por meio de ordem bancária para crédito direto em conta corrente informada pela CONTRATADA e previamente cadastrada ou mediante boleto de cobrança bancária.

§ 11. O CONTRATANTE deduzirá do montante a pagar os valores correspondentes a multas ou indenizações devidas pela CONTRATADA.

§ 12. Qualquer atraso na apresentação da nota fiscal/fatura, ou dos documentos exigidos como condição para pagamento por parte da CONTRATADA, importará em prorrogação automática do prazo de vencimento da obrigação do CONTRATANTE.

§ 13. Com fundamento no artigo 65, §5º, da Lei Federal nº 8.666/93, quaisquer tributos ou encargos legais criados, alterados ou extintos, bem como a superveniência de disposições legais, quando ocorridas após a data da apresentação da proposta, de comprovada repercussão nos preços contratados, implicarão a revisão destes para mais ou para menos, conforme o caso.

CLÁUSULA OITAVA - REEQUILIBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO E ATUALIZAÇÃO FINANCEIRA

Comissão Permanente de Licitação

Fica assegurado o restabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro inicial deste contrato, desde que configurada e cabalmente demonstrada quaisquer das hipóteses do artigo 65, inciso II, alínea "d", e §5º da Lei Federal nº 8.666/93.

Parágrafo único - Ocorrendo atraso no pagamento, e desde que não tenha concorrido de alguma forma a CONTRATADA, haverá incidência de atualização monetária sobre o valor devido pela variação acumulada do IPCA/IBGE ocorrida entre a data final prevista para pagamento e a data de sua efetiva realização.

CLÁUSULA NONA - ALTERAÇÃO, ACRÉSCIMO E SUPRESSÕES

A CONTRATADA deverá aceitar, nas mesmas condições estabelecidas neste instrumento, os acréscimos e supressões que se fizerem necessários, limitados a 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA - OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

São obrigações da **CONTRATADA**:

- I. Fornecer, mediante solicitação escrita, todas as informações julgadas relevantes pelo CONTRATANTE;
- II. Cumprir rigorosamente os prazos estabelecidos conforme especificados neste Contrato, sujeitando-se às sanções estabelecidas neste contrato e nas Leis Federais nº 8.666/93;
- III. Responder, em relação aos seus técnicos, por todas as despesas decorrentes da prestação de serviço;
- IV. Comunicar ao CONTRATANTE qualquer anormalidade de caráter urgente e prestar os esclarecimentos julgados necessários;
- V. Manter os seus técnicos sujeitos às normas disciplinares do CONTRATANTE, durante o fornecimento, porém sem qualquer vínculo empregatício com o CONTRATANTE;
- VI. Responder, ainda, por quaisquer danos causados diretamente aos equipamentos, e a outros bens de propriedade do CONTRATANTE, quando esses tenham sido ocasionados por seus técnicos durante e em decorrência da execução contratual;
- VII. Manter, durante o período de vigência deste contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas no edital de Tomada de Preço nº 001/2012 ;
- VIII. Prestar os serviços o objeto contratado de acordo com as especificações do Edital de Tomada de Preço nº 001/2012 e do Anexo I (Especificações Técnicas);
- IX. Responsabilizar-se pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais resultantes da execução do Contrato. A inadimplência da CONTRATADA com referência aos encargos trabalhistas, fiscais e comerciais não transfere ao CONTRATANTE a responsabilidade por seu pagamento. O CONTRATANTE poderá, a qualquer tempo, exigir a comprovação do cumprimento de tais encargos, como condição do pagamento dos créditos da CONTRATADA;
- X. Observar os prazos de atendimentos;
- XI. Arcar com os seguros que decorram direta ou indiretamente do contrato, bem como oriundos de quaisquer acidentes e/ou danos causados aos CONTRATANTES e a terceiros;
- XII. Comunicar a CONTRATADA por escrito quando forem verificadas situações inadequadas à prestação dos serviços;
- XIII. É obrigação da CONTRATADA a execução de todas as obras ou serviços constantes nos projetos, ou descritos ou mencionados nestas Especificações, fornecendo, para tanto, todo

Comissão Permanente de Licitação

material, toda mão-de-obra e todos os equipamentos necessários.

XIV. São de responsabilidade da CONTRATADA:

a) O cumprimento das prescrições referentes às Leis Trabalhistas, Previdência Social e Seguro de Acidentes do Trabalho;

b) O pagamento de impostos, taxas e outras obrigações financeiras, que venham a incidir sobre a execução das obras ou serviços;

c) Será responsável pela existência de toda e qualquer irregularidade ou simples defeito de execução, comprometendo-se a removê-lo ou repará-lo, desde que provenham da má execução do serviço, sem ônus para o CONTRATANTE;

d) Por danos causados por máquinas, equipamentos ou pessoal sob sua responsabilidade ou prestadores de serviços, a edificações existentes, instalações, pavimentos, passeios, ou jardins pertencentes ao CONTRATANTE ou a terceiros. Constatado o dano, deverá o mesmo ser prontamente reparado pela CONTRATADA, sem ônus para a CONTRATANTE, de modo a restaurar a sua forma e condições originais.

XV. A execução dos serviços, bem como os materiais a serem empregados, que deverão ser novos e comprovadamente de primeira qualidade, deverá atender ao exigido na presente Especificação, no conteúdo da planilha de Orçamento, nos Projetos e Detalhamentos elaborados, no Contrato firmado, nas Ordens de Serviço da FISCALIZAÇÃO, e, nos casos omissos, nas Normas e Especificações da ABNT e dos fabricantes dos materiais.

XVI. A CONTRATADA deverá manter, na obra, cópia de todas as plantas necessárias à compreensão dos Projetos, incluindo os detalhes, e afixá-las em local visível.

XVII. Para a perfeita execução e completo acabamento das obras e serviços, a CONTRATADA se obriga, sob as responsabilidades legais vigentes, a prestar toda a assistência técnica e administrativa necessárias para imprimir andamento conveniente aos trabalhos. Para isso, a administração da obra será exercida por Engenheiro responsável, devidamente inscrito no CREA, Encarregado geral e demais elementos necessários à completa compreensão dos projetos, para perfeita execução da obra.

XVIII. Toda e qualquer modificação para alteração do projeto ou para substituição de materiais especificados por similares, apresentada pela CONTRATADA, deverá ser encaminhada à Secretaria de Infra Estrutura em 03 (três) vias, contendo:

a) Parecer da fiscalização;

b) Composição de custos com as quantidades e valores modificados;

c) Justificativa técnica e comercial com as razões da alteração;

d) O julgamento dos pedidos de alteração será realizado pela Secretaria de Infra Estrutura;

XIX. Para qualquer serviço executado ou material utilizado que não atinja o nível de qualidade previsto ou não atenda às Especificações e às Normas Técnicas da ABNT e dos fabricantes dos materiais, que difira do indicado nesta Especificação, nos Projetos ou nos Detalhes, ou qualquer trabalho não previsto e executado sem autorização escrita da fiscalização, será considerado inaceitável ou não-autorizado, devendo a CONTRATADA remover, reconstituir ou substituir o mesmo, ou qualquer parte da obra comprometida pelo trabalho defeituoso, sem qualquer ônus para o CONTRATANTE;

XX. Quando ocorrer o fato citado no inciso XIX acima, ficará reservado à fiscalização o direito de modificar, mandar refazer, substituir da maneira e com materiais que melhor lhe convier, sem que tal fato acarrete ressarcimento financeiro ou material, para o CONTRATANTE, bem como, não será concedido prazo adicional para conclusão da obra e serviços;

XXI. Deverá a CONTRATADA cumprir rigorosamente as determinações contidas nas normas de segurança e saúde do trabalhador, especialmente a Lei n.º 6.514, Portaria n.º 3.214, correndo por sua conta exclusiva, a responsabilidade sobre quaisquer acidentes de trabalho ocorridos durante a execução da obra;

Comissão Permanente de Licitação

- XXII.** A vigilância dos materiais e equipamentos serão de inteira responsabilidade, até a data da entrega definitiva da obra;
- XXIII.** Aceita a obra ou serviço, a responsabilidade da CONTRATADA pela estabilidade, qualidade, correção e segurança dos mesmos subsiste na forma da lei;
- XXIV.** A CONTRATADA se responsabilizará, ainda, pelo fornecimento complementar de serviços e materiais indispensáveis ao pleno funcionamento das obras e suas instalações, mesmo quando não expressamente indicados nas Especificações das mesmas;
- XXV.** A CONTRATADA é integralmente responsável pela execução da obra nos termos do Código Civil Brasileiro, sendo que a presença da fiscalização, não diminui ou exclui essas responsabilidades;
- XXVI.** Cabe à Contratada providenciar, junto ao CREA/PE, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da assinatura do contrato, a devida Anotação de Responsabilidade Técnica- ART relativa aos serviços do presente objeto, de acordo com a legislação vigente;
- XXVII.** O responsável técnico pelos serviços a serem desenvolvidos deverá ter vínculo formal com a Contratada e deverá ser o indicado na fase de habilitação do certame licitatório;
- XXVIII.** É admitida a substituição do responsável técnico a que alude o item anterior, por profissional de experiência equivalente ou superior, desde que aprovada pela Administração, nos do inciso XXVII desta Cláusula.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

São obrigações do CONTRATANTE:

- I. Pagar as faturas decorrentes da obrigação contratual avençada;
- II. Encaminhar ao preposto da CONTRATADA as requisições para a execução contratual;
- III. Acompanhar e fiscalizar a boa execução dos serviços e aplicar as medidas corretivas necessárias, inclusive as penalidades contratual e legalmente previstas, comunicando à CONTRATADA as ocorrências que a seu critério exijam medidas corretivas;
- IV. Prestar as informações e os esclarecimentos que venham a ser solicitados pelos técnicos da CONTRATADA;
- V. Publicar o extrato deste contrato no Mural da Prefeitura Municipal;
- VI. Receber provisória e definitivamente o objeto do contrato nos termos deste contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - PENALIDADES

Pela inexecução total ou parcial, ou atraso injustificado do objeto desta Licitação, sem prejuízo das responsabilidades civil e criminal, ressalvados os casos devidamente justificados e comprovados, e ainda garantida a prévia e ampla defesa, serão aplicadas às seguintes cominações, cumulativamente ou não, apurados em processo administrativo próprio:

- I. Advertência;
- II. Multa, nos seguintes termos:
 - a) Pelo atraso na prestação dos serviços, em relação ao prazo estipulado: 1% (um por cento) do valor global contratado, por dia decorrido, **até o limite de 10% do valor do global contratado.**
 - b) Pela recusa em prestar o serviço, caracterizada em dez dias após o vencimento do prazo estipulado: **10% (dez por cento) valor do global contratado.**
 - c) Pela demora em refazer o serviço rejeitado ou corrigir falhas do serviço, a contar do segundo dia da data da notificação da rejeição, **1% (um por cento) do valor global contratado**, por dia decorrido.
 - d) Pela recusa da CONTRATADA em corrigir as falhas na prestação do serviço, entendendo-se como

Comissão Permanente de Licitação

recusa prestação do serviço não efetivado nos cinco dias que se seguirem à data da rejeição: **10% (dez por cento) do valor global contratado.**

e) Pelo não cumprimento de qualquer condição fixada no termo contratual ou nas Leis Federais 8.666/93, e 8.078/90 (Código de Defesa do Consumidor) ou no instrumento convocatório e não abrangida nos incisos anteriores: **1% (um por cento) do valor contratual, para cada evento.**

III. Suspensão temporária de participar em licitação e impedimento de contratar com a CONTRATANTE, pelo prazo de até 2 (cinco) anos.

IV. Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que a CONTRATADA ressarcir a CONTRATANTE, pelos prejuízos resultantes e após decorrido o prazo da sanção aplicada com base no item anterior.

§ 1º. A CONTRATADA estará sujeita às penalidades tratadas nos incisos III e IV nas seguintes hipóteses:

I. Pelo descumprimento do prazo de prestação do serviço.

II. Pela recusa ou atraso em atender alguma solicitação para correção na prestação do serviço, caracterizada se o atendimento à solicitação não ocorrer no prazo de 10 (dez) dias úteis, contado da data da rejeição, devidamente notificada.

III. Pela não execução dos serviços de acordo com as especificações e prazos estipulados neste Edital.

IV. Tenha sofrido condenação definitiva por praticar, por meios dolosos, fraudes fiscais no recolhimento de quaisquer tributos.

V. Tenha praticado atos ilícitos visando frustrar os objetivos da licitação.

VI. Demonstre não possuir idoneidade para contratar com o CONTRATANTE em virtude de atos ilícitos praticados.

§ 2º. Além das penalidades citadas, a CONTRATADA ficará sujeita, ainda, no que couber, às demais penalidades referidas no Capítulo IV da Lei Federal nº 8.666/93.

§ 3º. As multas estabelecidas podem ser aplicadas isolada ou cumulativamente, **ficando o seu total limitado a 10% (dez por cento) valor do global contratado**, sem prejuízo de perdas e danos cabíveis.

§ 4º. Poder-se-á descontar dos pagamentos porventura devidos à CONTRATADA as importâncias alusivas a multas, ou efetuar sua cobrança mediante inscrição em dívida ativa do Município, ou por qualquer outra forma prevista em lei.

§ 5º. A competência para aplicar todas as sanções será do prefeito do CONTRATANTE.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - RESCISÃO

A inexecução total ou parcial deste contrato enseja a sua rescisão, conforme disposto nos artigos 77 a 80 da Lei Federal nº 8.666/93.

§ 1º. Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados nos autos do processo administrativo próprio, assegurado o contraditório e a ampla defesa.

§ 2º. A rescisão deste contrato poderá ser:

I. Por ato unilateral e escrito do CONTRATANTE, nos casos enumerados nos incisos I a XII e

Comissão Permanente de Licitação

XVIII do artigo 78 da Lei mencionada, notificando-se a CONTRATADA com a antecedência mínima de 05 (cinco) dias corridos; ou

II. Amigável, por acordo entre as partes, desde que haja conveniência para o CONTRATANTE, nos casos dos incisos XIII a XVII do artigo 78 da Lei Federal nº 8.666/93, atualizada; ou

III. Judicial, nos termos da legislação vigente sobre a matéria.

§ 3º. A rescisão unilateral ou amigável será precedida de autorização escrita e fundamentada da autoridade máxima do CONTRATANTE.

§ 4º. A declaração de rescisão deste contrato, independentemente da prévia notificação judicial ou extrajudicial, operará seus efeitos a partir da publicação do extrato no Mural da Prefeitura Municipal de Serrita, Estado de Pernambuco.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - GARANTIA DE EXECUÇÃO CONTRATUAL

A **CONTRATADA**, como condição para a celebração do presente instrumento, deverá prestar garantia adicional, na forma do parágrafo 2º, do artigo 48, da Lei nº 8.666/93, se o valor global da proposta for inferior a 80% (oitenta por cento) do menor valor a que se referem às alíneas “a” e “b” do parágrafo primeiro do citado artigo. **(Só se ocorrer a hipótese do parágrafo 2º, do artigo 48, da Lei nº 8.666/93)**

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - FUNDAMENTAÇÃO LEGAL E VINCULAÇÃO AO INSTRUMENTO CONVOCATÓRIO E À PROPOSTA

Integram o presente instrumento, como se transcritos estivessem, o Edital de Tomada de Preço nº 001/2012, com seus anexos, e a proposta da **CONTRATADA**, adjudicada e homologada pelo **CONTRATANTE**.

§ 1º. A **CONTRATADA** fica obrigada a manter, durante a vigência deste contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação exigidas no Edital de Tomada de Preço nº 001/2012 ou a regularidade com os tributos federais, estaduais e municipais pertinentes, INSS e FGTS.

§ 2º. Este contrato regula-se pelas suas cláusulas, pelas Leis Federais 8.666/93 e 8.078/90 (Código de Defesa do Consumidor), e pelos preceitos de direito público, aplicando-se-lhe, supletivamente, os princípios da teoria geral dos contratos e as disposições de direito privado.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - CONTAGEM DOS PRAZOS

Nos termos do artigo 110 da Lei Federal nº 8.666/93, na contagem dos prazos estabelecidos neste contrato excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento, e considerar-se-ão os dias consecutivos, exceto quando for explicitamente disposto em contrário. Só se iniciam e vencem os prazos referidos neste contrato em dia de expediente no órgão ou na entidade.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - COMUNICAÇÕES, PUBLICIDADE DOS ATOS E ALTERAÇÃO DO CONTRATO

Todas as comunicações do **CONTRATANTE** à **CONTRATADA**, ou vice-versa, serão efetuadas por escrito e só assim produzirão seus efeitos, convenientemente numeradas, em duas vias, uma das quais ficará em poder do emitente depois de visada pelo destinatário.

Comissão Permanente de Licitação

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – PUBLICIDADE DOS ATOS

Conforme dispõe o artigo 61, parágrafo único, da Lei Federal nº 8.666/93, o extrato do presente contrato e eventuais aditivos serão publicados no Mural da Prefeitura Municipal de Serrita, Estado de Pernambuco, no prazo de até 20 (vinte) dias corridos a contar do 5º (quinto) dia útil do mês seguinte ao de sua assinatura.

PARÁGRAFO ÚNICO - Nos termos do artigo 63 da Lei Federal nº 8.666/93, e de acordo com o Princípio Constitucional da Publicidade, é permitido a qualquer interessado o conhecimento dos termos do contrato e do respectivo processo licitatório.

CLÁUSULA DÉCIMA NONA – TERMO ADITIVO

Qualquer medida que implique em alteração dos direitos/obrigações aqui pactuadas só poderá ser adotada mediante autorização por escrito das partes, e será obrigatoriamente ratificada através de Termo Aditivo ao Contrato, que passará a integrá-lo para todos os efeitos, regulando as ocorrências futuras.

CLÁUSULA VIGÉSIMA – TOLERÂNCIA

Quaisquer tolerâncias entre as partes não importarão em novação de qualquer uma das cláusulas ou condições estatuídas neste contrato, as quais permanecerão íntegras.

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMEIRA - FORO

Nos termos do artigo 55, §2º, da Lei Federal nº 8.666/93, o foro competente para dirimir dúvidas ou litígios decorrentes deste contrato é o da Comarca de Serrita, Estado de Pernambuco, com expressa renúncia a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, por estarem justas e contratadas, os representantes das partes firmam o presente Termo Contratual, por si e seus sucessores, em 03 (três) vias iguais e rubricadas, para todos os fins de direito.

Serrita, de de 2012.

Carlos Eurico Ferreira Cecílio

Prefeito

CONTRATANTE

[inserir razão social da empresa]

[inserir representante legal da empresa]

CONTRATADA



Comissão Permanente de Licitação

ANEXO V

PLANTAS, DESENHOS E MEMÓRIA DE CÁLCULOS

Cópias das plantas, desenhos e das memórias de cálculos , estão disponíveis de segunda-feira à sexta-feira no horário de 08:00 às 13:00 horas, na Secretaria de Infra Estrutura, como também na sala da CPL, no seguinte endereço Rua Barbosa Lima, 63, Centro, Serrita/PE.